

## Situation

Au centre de la commune de Bellevue, sur une vaste parcelle, l'édifice pouvant accueillir 90 enfants, est tourné vers le lac et se situe au cœur d'un ensemble de constructions dédié à l'enfance et aux activités scolaires.



### Coordonnées de l'ouvrage

Parcelle n° 3422  
1293 Bellevue

### Maître de l'ouvrage (MO)

Groupement Intercommunal du bâtiment de  
la crèche (GIBC)

### Responsable de projets (ET)

Sébastien Tâche

### Conducteur de travaux (ET)

David Mugny

### Direction architecturale

Rossel Architecture & Medias Sàrl  
Mme Sandrine Rossel

### Ingénieur civil

MGI Partenaires Ingénieurs Conseils SA  
M. Fabrice Conus

### Caractéristiques

Niveaux :3

Volume SIA 116 : 9'500 m<sup>3</sup>

Prix m<sup>3</sup> SIA 116 : CHF 680.-- TTC  
(CFC 2-4)

Places de parc intérieures : 18

**MINERGIE**  
Membre suisse de la Suisse romande Energie  
Nbr. Licenses 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

### Réalisation

2012 - 2014



Entreprise certifiée ISO  
9001 / 14001 / 45001



## Descriptif

Construction traditionnelle avec structure porteuse en béton armé labellisée Minergie.

Ce bâtiment se compose de trois niveaux dont un sous-sol enterré faisant office partiellement de parking souterrain.

La toiture plate est prévue pour la rétention des eaux de pluie.

Production de chaleur et d'eau chaude sanitaire par pompe à chaleur (PAC) et panneaux solaires en toiture.

Le bâtiment est ventilé mécaniquement grâce à des monoblocs situés au sous-sol et à l'étage, avec extraction de l'air en toiture.

L'isolation périphérique du bâtiment est revêtue d'un bardage en bois ventilé. Le revêtement intérieur des murs est en bois, avec faux-plafonds et sol en linoléum pour les zones enfants et parquet pour les bureaux.

Toutes les fenêtres du bâtiment sont réalisées avec du triple vitrage.

Les fenêtres et ouvertures sur l'extérieur sont en bois. Les baies-vitrées sont réalisées avec une structure métallique ainsi que les portes d'entrée principales.

Le bâtiment est entouré d'une coursive partiellement accessible et « emballée » dans un treillis métallique.

