

MAÎTRE D'OUVRAGE

Commune de Bussigny
 Place de l'Hôtel-de-Ville 1
 1030 Bussigny-près-Lausanne

**ASSISTANT DU MAÎTRE
D'OUVRAGE**

F-Partenaires SA
 Route de Chavannes 9
 1007 Lausanne

ENTREPRISE GÉNÉRALE

EDIFEA SA
 Route de la Longeraie 9
 1110 Morges

ARCHITECTES

GNWA - Gonzalo Neri
 & Weck Architekten GmbH
 Förrlibuckstrasse 10
 8005 Zürich

INGÉNIEURS CIVILS

Muttoni et Fernandez
 Ingénieurs Conseils SA
 Route du Bois 17
 1024 Ecublens

BUREAUX TECHNIQUES

CHAUFFAGE - VENTILATION
 Energa SA
 Route de Lausanne 10
 1400 Yverdon-les-Bains

SANITAIRE

srg | engineering - Ingénieurs-
 Conseils Scherler SA
 Chemin de Maillefer 36
 1052 Le Mont-sur-Lausanne

ÉLECTRICITÉ

Bréa Ingénieurs Conseils Sàrl
 ZI les Portettes 2A
 1312 Eclépens

INGÉNIEURS SÉCURITÉ

cbo architecture Sàrl
 Rue des Gubières 13
 1372 Bavois

GÉOTECHNIQUE

Karakas et Français SA
 Chemin des Poteaux 10
 1213 Petit-Lancy

ARCHITECTES PAYSAGISTES

L'Atelier du Paysage Sàrl
 Boulevard de Grancy 19a
 1006 Lausanne

COORDONNÉES

Chemin des Ecoliers 2a-c
 Bâtiment vert: 2a
 Bâtiment rouge: 2b
 Salle de gym: 2c
 1030 Bussigny

Conception 2019 - 2022
 Réalisation 2022 - 2023

Édité en Suisse


COMPLEXE SCOLAIRE

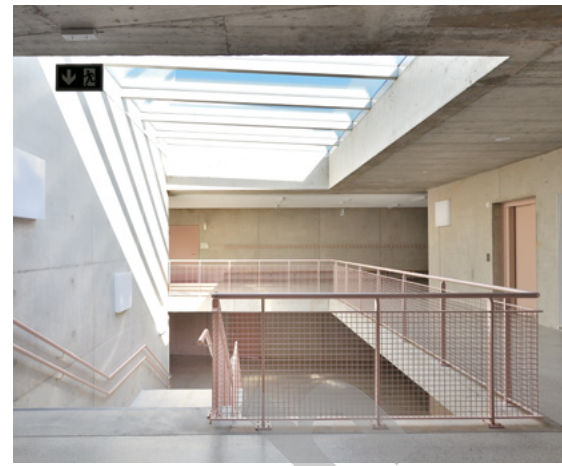
HISTORIQUE / SITUATION > À l'Ouest de la commune de Bussigny, dans le canton de Vaud, une parcelle de 34'663 mètres carrés accueille désormais un nouveau pôle scolaire qui comprend trois corps de bâtiments dont une école primaire, une école enfantine, une salle de gymnastique VD4 et un parking. Ce nouveau complexe permet d'accueillir quelques 350 élèves, tant dans le primaire que dans le secondaire et répond ainsi à la croissance démographique pour ces dix prochaines années. Il propose 24 salles de classes, dont 16 classes primaires, une double salle de gymnastique, un réfectoire et un accueil parascolaire. La répartition du programme en trois corps de bâtiment permet de traiter chaque spécificité dans un bâtiment. L'accès aux volumes, autant par les rez-inférieurs que les rez-supérieurs, crée une véritable perméabilité sur le site et une accessibilité facilitée.

RÉALISATION > L'implantation des trois volumes dans la pente s'est voulue précise et minutieuse afin de créer, en

coupe, plusieurs niveaux de référence et d'accès en lien avec le contexte du site. En plan, cette composition délimite des espaces extérieurs clairement identifiables. Au centre de ce complexe, à la manière d'une agora, le préau principal devient un pôle majeur de rencontres. Il a été imaginé comme une prolongation de la place publique située au sud et renforce la diagonale qui traverse le site. De ce cœur, il est facile de rejoindre d'autres espaces communs extérieurs d'utilités diverses pour les élèves. Les trois volumes, bien que distincts, reprennent un vocabulaire semblable renforçant cette notion d'unité recherchée. Leurs formes trapézoïdales, marquant la structure linéaire des bâtiments d'habitation tout en intégrant les contraintes géométriques du site, génèrent des espaces et des géométries dynamiques.

Les façades préfabriquées sont conçues comme une ossature, mettant en avant les verticalités à la manière d'une colonnade. Comme la composition volumétrique,





la composition colorimétrique a également été étudiée. L'utilisation des couleurs rose, vert et gris, dans des tons doux, voire pastels, assume la volonté de donner une identité propre à chaque volume. La couleur devient une thématique et les trois éléments qui constituent la façade, à savoir la maçonnerie, les fenêtres et les stores, sont déclinés dans les mêmes nuances.

À l'intérieur, ce sont les espaces de circulation qui absorbent les différences de géométrie, donnant lieu à des dilatations bienvenues dans ces espaces qui deviennent plus que de simples couloirs, mais également des espaces de vie. Les plafonds ont été traités acoustiquement, tandis que les murs sont en béton brut et les sols en chapes poncées. Le nouveau complexe scolaire fonctionne par le biais d'une chaudière à gaz avec une distribution aux divers bâtiments par chauffage à distance interne au site via une sous-station. Chaque bâtiment possède des monoblocs de ventilation pour le renouvellement de l'air.

Pour les aménagements extérieurs, un enrobé type Colbille et des pavés drainants ont été privilégiés pour les accès et les cours. Le site accueille également plusieurs aires de jeux et un jardin du mouvement. Quelques aménagements spéciaux afin de stabiliser le terrain ont dû être effectués en sous-sol avec notamment la pose de pieux profonds, car le projet s'est réalisé sur d'anciennes zones marécageuses.

CARACTÉRISTIQUES

Surface du terrain	34'663 m ²
Surface brute de plancher	6'719 m ²
Volume SIA	58'031 m ³
Nombre de niveaux	
- Bâtiment A	Sous-sol + 2
- Bâtiment B	Rez + 2
- Bâtiment C (salle de gym)	Rez + 1
Nombre de niveau souterrain	1
Places de parc intérieures	22



ENTREPRISES ADJUDICATAIRES ET FOURNISSEURS

LISTE NON EXHAUSTIVE

Terrassement
COLAS SUISSE DG SA
1010 Lausanne

Étanchéité
WAPROTEC SA
1030 Bussigny

Pieux
MARTI CONSTRUCTION SA
1018 Lausanne

Échafaudages
SELECT ECHAFAUDAGES SÄRL
1032 Romanel-sur-Lausanne

Canalisations – Gros-œuvre
CLAUDIO D'ORLANDO SA
1222 Vézenaz

Éléments préfabriqués
ELEMENT SA
1712 Tafers

Façades ventilées
**FAÇADES TECHNIQUES
GOTTBURG SA**
1052 Le Mont-sur-Lausanne

Étanchéité
BBL SA
1028 Prévèrenge

Coupe-feu
KB IGNIFUGE SA
1026 Echandens

Menuiseries bois / alu
RUFFIEUX FENÊTRES SA
1663 Gruyères

Menuiserie métallique
RAMELET FILS SA
1024 Ecublens

Stores
SCHENKER STORES SA
1023 Crissier

Électricité
CIEL ÉLECTRICITÉ SA
1004 Lausanne

Chauffage
BRAUCHLI SA
1072 Forel (Lavaux)

Ventilation
ROOS VENTILATION SA
1072 Forel (Lavaux)

Sanitaire
JOSEPH DIÉMAND SA
1072 Forel (Lavaux)

Serrurerie
BOISALUMETAL GROUP SÄRL
1184 Luins

Ascenseurs
OTIS SA
1032 Romanel-sur-Lausanne

Carrelage
AS CARRELAGE SÄRL
1860 Aigle

Sol sportif
REALSPORT SA
1806 St-Légier-La Chésaz

Plâtrerie – Peinture
RUDI SA
1029 Villars-Ste-Croix

Menuiserie intérieure
BRMI SA
1163 Etoy

Bancs – Crochets
MAKK AG
8447 Dachsen

Plafond métal – Topakustik –
Tapis
**M+M MONTAGE ET
MAINTENANCE SA**
1024 Ecublens

Équipements sportifs
ALDER + EISENHUT AG
9642 Ebnat-Kappel

Aménagements extérieurs
MENÉTREY SA
1042 Bioley-Orjulaz