

MAÎTRE D'OUVRAGE

ATN Diffusion LPF SA
Route des Rez 20
1667 Enney

ENTREPRISE TOTALE

MG Constructions
Industrielles SA
Rue de Battentin 1
1630 Bulle

ARCHITECTES

Doutaz Architecture SA
Rue du Vieux-Pont 68
1630 Bulle

INGÉNIEURS CIVILS

Engler Ingénieurs SA
Place des Alpes 14
1630 Bulle

BUREAUX TECHNIQUES

CVS
BESM SA
Route des Moulins 40
1523 Granges-près-Marnand

GÉOMÈTRE

Reso SA Technique
et Gestion du Territoire
Rue Pierre-Alex 11
1630 Bulle



BÂTIMENT ADMINISTRATIF ET DÉPÔTS

HISTORIQUE/SITUATION > Active depuis 1989, ATN Diffusion LPF SA est une société au service des industries et des collectivités. Parmi ses spécialités figure notamment la fourniture de produits chimico-techniques entrant dans le traitement de l'eau. À deux pas de la Sarine, son site historique d'Enney s'inscrit au cœur de la vallée de l'Intyamon, dans un décor typique de la Gruyère. Développé par l'Entreprise Générale MG Constructions Industrielles SA, le projet de nouveau bâtiment mixte (stockage et administration) opère la liaison avec l'ancien bâtiment. La partie stockage se voit ainsi agrandie et les anciens bureaux seront transformés en laboratoire d'analyse pour le traitement de l'eau.

PROGRAMME/CONCEPT > Cette nouvelle halle industrielle aux allures cubiques se compose d'un rez-de-chaussée occupé par la partie stockage et d'un 1^{er} étage

réservé entièrement à l'administration. Par rapport au site existant, le volume a doublé. Sur un plan purement esthétique, le bâtiment ajouté ne manque pas d'allure. Un pari architectural mené à bien par les concepteurs, le tout en respectant un budget parfaitement maîtrisé. Les ouvertures verticales garantissent une luminosité maximale dans la zone de stockage, le contraste avec les vitrages horizontaux de la partie administrative renforce l'identité de la halle.

RÉALISATION > La structure se compose d'une charpente métallique, d'un bloc ascenseur et d'un escalier en béton. Des panneaux sandwich anthracite légèrement nervurés habillent la majeure partie de la halle, le bloc en béton intégrant l'entrée principale et la cage d'escalier héritant pour sa part d'un crépi gris clair.

COORDONNÉES

Route des Rez 20
1667 Enney

Conception 2019
Réalisation 2020

Édité en Suisse



CENTRE D'INFORMATION
ARCHITECTURE ET CONSTRUCTION



À l'intérieur de la zone de stockage, les sols se parent d'un dallage en béton, la partie administrative se caractérisant par des sols garnis de moquette. L'harmonie des gris met clairement en valeur ces bureaux qui offrent de magnifiques perspectives sur les montagnes environnantes (notamment les Vanils) et le château de Gruyères. Des vues à déguster de préférence depuis la vaste terrasse du 1^{er} étage, en prolongement de la cafétéria. Pas de défis majeurs à signaler côté chantier. Parmi les contraintes relevées par les intervenants, on mentionnera la liaison de la nouvelle halle avec la halle existante. Par ailleurs, les travaux ont été exécutés en site occupé.

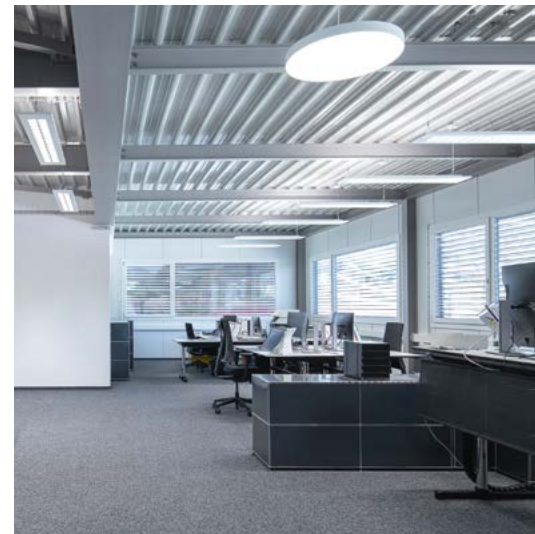
CARACTÉRISTIQUES

Surface du terrain	3071 m ²
Surface brute de plancher	1018,40 m ²
Emprise au rez	533,5 m ²
Volume SIA	5260,88 m ³
Nombre de niveaux	Rez + 1
Répartition des surfaces	
- Administration	484,9
- Dépôts	533,5
Places de parc extérieures	15



PARTICULARITÉS > À signaler, la mise en place d'une citerne de récupération des eaux de pluie, lesquelles sont réinjectées dans un second temps dans les WC de l'entreprise. Des eaux de pluie qui alimentent également le réseau d'arrosage extérieur.

CONCEPT ÉNERGÉTIQUE > De l'air pulsé vient chauffer la partie de la halle réservée au stockage, tandis que l'étage de l'administration bénéficie d'un chauffage au sol. Une pompe à chaleur air-eau est à l'origine de la production de chauffage de l'ensemble.



ENTREPRISES ADJUDICATAIRES ET FOURNISSEURS

LISTE NON EXHAUSTIVE

Maçonnerie/Génie civil
GRISONI-ZAUGG SA
1628 Vuadens

Stores à lamelles
SCHENKER STORES SA
1762 Givisiez

Installations sanitaires
PHILIPPE ANDREY SA
1667 Enney

Menuiserie
portes intérieures en bois
NORBA SA
1607 Palézieux

Revêtements de sol
TORNARE ALAIN
1637 Charmey

Construction métallique
R. MORAND & FILS SA
1667 Enney

Installations électriques
G. BUGNARD ÉLECTRICITÉ SA
1637 Charmey

Cuisine
ECOSA LÉMAN SA
1003 Lausanne

Systèmes de verrouillage
ACT ACCÈS CONCEPT SA
1753 Matran

Plâtrerie peinture
LA PEINTURE C'EST BEAUD
1637 Charmey

Portes industrielles
RIEDER SYSTEMS SA
1070 Puidoux

Chauffage & Ventilation
POLYFORCE SA
1630 Bulle

Ascenseur
ASCENSEURS SCHINDLER SA
1030 Bussigny

Cloisons en éléments
BÜWA SA
1031 Mex

Nettoyage
ROBADEY NETTOYAGES SÀRL
1667 Enney

Etanchéité
G. DENTAN-SIFFERT SA
1772 Grolley

Régulation MCR
COMMTECH CTS SA
1720 Corminboeuf

Construction à sec
GEORGES SAUTEUR SA
1635 La Tour-de-Trême

Chapes, isolation, sol
GRÉGOIRE PROGIN SA
1752 Villars-sur-Glâne

Paysagiste
AP ARCHITECTURE PAYSAGÈRE SA
1630 Bulle

Echafaudages
BUGNON ÉCHAFAUDAGES SA
1680 Romont

Isolation
ISSA SA
1630 Bulle

Portes intérieures en métal
NEOVAC SA
1023 Crissier

Carrelages
SASSI CARRELAGES SA
1630 Bulle