

# VILLA INDIVIDUELLE À TRÉLEX

Réalisation : 2009 - 2010

1270 Trélex

## Nouvelle construction

**Architectes**

atelier m2 sàrl  
Rue du Vieux-Marché 10  
1260 Nyon  
www.atelierm2.com  
info@atelierm2.com

**Ingénieurs civils,  
géotechnique**

Amsler et Bombeli SA  
Avenue de Cour 135  
1007 Lausanne  
www.amsler-bombeli.ch

Photos: Charles Robert

**SITUATION**

Construction neuve d'une villa familiale de type Minergie, se développant sur un terrain en pente. L'élaboration du projet est intrinsèquement lié au site. L'accès à la maison s'effectue en longeant un gros mur en pierres naturelles, qui mène à l'entrée et à la distribution verticale de la maison. Cet espace vitré transversal, aboutit à un patio couvert à l'arrière du bâtiment. Toute la distribution des espaces de vie de la maison est séparée par des demi-niveaux, soulignant leur interaction avec le site.

Maçonnerie, béton armé  
**CONSTRUCTIONS  
MONTBLANC SA**  
Chemin du Raffort 1  
1032 Romanel-sur-Lausanne  
T. 021 691 22 92  
F. 021 691 22 93  
montblancsa@bluewin.ch

Charpente, couverture  
**CHABLOZ, CHIOVINI  
& ASSOCIES SARL**  
La Grande-Vigne  
1183 Bursins  
T. 021 824 15 47  
F. 021 824 10 35  
pikbois@bluewin.ch

CVC Chauffage, ventilation  
**CHAUFFAGE  
SERVICE PLUS SARL**  
Grand-Rue 1  
1268 Begnins  
T. 022 366 24 13  
F. 022 366 38 78  
www.chauffageserviceplus.ch





## DEVELOPPEMENT INTERIEUR

Les chambres des enfants sont situées au rez-de-jardin ayant directement l'accès à l'espace de jeux, profitant ainsi de l'étendue de gazon. La suite parentale, avec son bureau en mezzanine, se situe au-dessus du garage, la toiture de ce dernier permettant d'avoir un espace extérieur privatif pour les parents.

De part et d'autre du gros mur en pierre, viennent s'emboîter les divers espaces. Les zones de jour se trouvent au premier étage, dans la partie sud-ouest de la maison, profitant de la

vue dégagée sur le lac, les montagnes et les champs avoisinants. Ces espaces sont complètement vitrés, prolongés sur l'extérieur par un balcon qui surplombe le jardin et qui se développe en grande terrasse à l'ouest. Nous trouvons à la suite de celle-ci une piscine à débordement. De l'autre côté, adossé à la pente, un salon en maçonnerie extérieur a été conçu. De ce point, la piscine à débordement se projette dans le vide jusqu'à se fondre dans le paysage, entre le ciel et le lac.



Installation électrique  
**HANHART ELECTRICITE SA**  
Chemin de Chantemerle 26  
1260 Nyon  
T. 022 994 49 49  
F. 022 994 49 59  
www.hanhart-electricite.ch

Menuiserie, fenêtres  
**MENUISERIE NOUVELLE SA**  
Rue du Chapelat 5  
2855 Glovelier  
T. 032 426 55 33  
F. 032 426 89 30  
martial56@bluewin.ch

Menuiserie intérieure  
**BOVY MENUISERIE  
CHARPENTE**  
Route des Arénys  
1261 Le Vaud  
T. 022 361 11 37  
F. 022 366 31 82  
olby@bluewin.ch

Ouvrages métalliques  
**OUVRAGES METALLIQUES SA**  
Chemin de la Vuarpillière 1  
1260 Nyon  
T. 022 361 06 23  
F. 022 361 44 87  
info@omsa.ch

Installations sanitaires  
**SANI TOP SARL**  
Chemin du Raffort 1  
1032 Romanel-sur-Lausanne  
T. 021 601 00 69  
F. 021 625 67 68  
info@sanitop.ch

Terrassement  
**BORGOGNON CLAUDE SA**  
Route de Lausanne 4  
1260 Nyon  
T. 022 361 29 15  
F. 022 361 53 60  
cl.borgognon@bluewin.ch

Paysagiste  
**LES JARDINS DE MARIE**  
Rue du Vieux-Marché 3  
1260 Nyon  
T. 022 362 66 06  
F. 022 362 66 05  
info@lesjardinsdemarie.com