



# ESPACE PARASCOLAIRE

ÉCOLE DU PRÉ-DU-CAMP

PLAN-LES-OUATES - GE

**Maître de l'ouvrage**  
Commune de Plan-les-Ouates  
Route des Chevaliers-de-Malte 3  
1228 Plan-les-Ouates

**Architectes**  
de Planta & Portier Architectes SA  
Avenue Dumas 21A  
1206 Genève

**Collaborateurs :**  
J. Leresche  
L. Bionda  
S. Lombard

**Ingénieurs civils**  
Guscetti & Tournier  
Ingénieurs conseils SA  
Rue du Pont-Neuf 12  
1227 Carouge

**Bureaux techniques**  
CVSE :  
Rigot + Rieben Engineering SA  
Chemin du Château-Bloch 17  
1219 Le Lignon

**Sécurité :**  
Orqual SA  
Rue du Tir-au-Canon 4  
1227 Carouge

**Géotechnique :**  
GADZ Géotechnique Appliquée  
Dériaz SA  
Chemin des Vignes 9  
1213 Petit-Lancy

**Géomètres**  
Christian Haller  
Ingénieur Géomètre  
Rue du Lièvre 4  
1227 Les Acacias

**Coordonnées**  
Route des Chevaliers-de-Malte 7  
1228 Plan-les-Ouates

**Conception** 2005

**Réalisation**

Ouverture du chantier:  
23 octobre 2006

Fin du chantier:  
27 août 2007 - rentrée scolaire

Inauguration:  
1er septembre 2007



## HISTORIQUE

### Extensions successives du complexe scolaire.

L'école du Pré-du-Camp a été édifée en 1988. Ce complexe comprenait alors 10 salles de classe, une salle de gymnastique et une piscine couverte.

En 2005, la Commune de Plan-les-Ouates faisait appel aux architectes, de Planta et Portier, concepteurs du bâtiment d'origine, pour réaliser une extension de l'école, ajoutant deux salles de classe et une bibliothèque scolaire aux constructions existantes et dans le respect de celles-ci.

Durant l'automne 2005, plusieurs variantes d'implantation sont établies, avant d'aboutir à une variante définitive approuvée par le Conseil administratif et le Conseil municipal qui a voté le crédit de réalisation. La coordination avec les responsables du Parascolaire a permis la mise en place d'un programme précis, répondant de manière cohérente aux différents besoins.

Le site retenu est un point de rencontre entre l'horizontale formant le plateau de l'Ecole et la route des Chevaliers-de-Malte qui monte en direction du Saconnex d'Arve et représente la verticale. Il s'agissait dès lors de trouver une solution qui tienne compte de la différence de niveau tout en l'intégrant au projet.

Un nouvel espace pour le parascolaire est créé sur l'actuel local (ancien appartement du concierge), permettant l'accueil de 80 enfants au maximum. Le sous-sol abrite un local engins plus grand, un local/dépôt pour les sociétés et une salle de jeux pour le parascolaire (lié avec le rez).

## PROJET

**Intégration à l'existant.** Lors du projet d'extension, au printemps 2005, le Maître de l'Ouvrage fait part de ces premières intentions d'agrandissement du parascolaire.

Il s'agissait de trouver une solution aux problèmes suivants: agrandissement nécessaire de l'actuel espace parascolaire, adaptation des locaux d'engins de gymnastique pour répondre aux besoins de l'école mais aussi des sociétés sportives et aux problèmes d'accès et de circulations entre la piscine et la salle de gymnastique.



## Photos

*Lumineux et colorés, les espaces intérieurs et extérieurs sont chaleureux et accueillants.*



## CARACTÉRISTIQUES

Cube SIA :	<b>3'100 m3</b>
SBP	
Surface brute de plancher rez-de-chaussée et rez inférieur :	<b>671 m2</b>
SNP	
Surface habitable nette au plancher y compris couloirs, sanitaires, armoires, escaliers :	<b>585 m2</b>
Coût des travaux (CFC 2) :	<b>1'930'000.-</b>
Total des Travaux HT (CFC 1 à 9) :	<b>3'400'000.-</b>

## CONCEPT

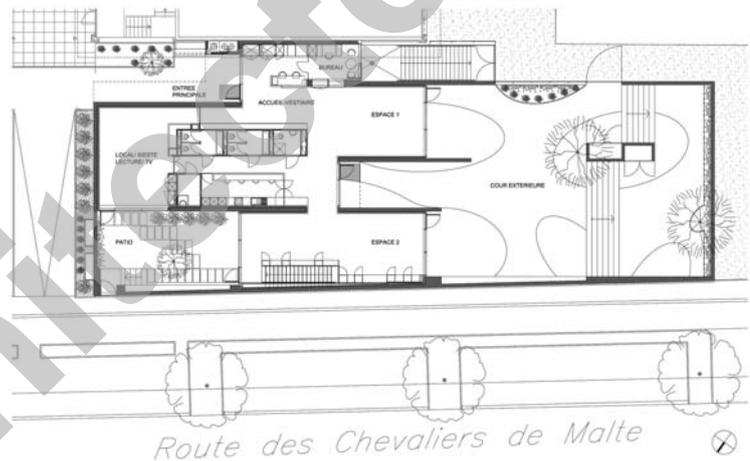
**Les locaux parascolaires sont avant tout un espace d'accueil pour les enfants.** Il offre des moments de détente, des activités ludiques ou une sieste, des jeux d'intérieur et d'extérieur, des activités créatives ou sportives, des visites ou des bricolages. Les enfants y bénéficient d'une écoute de qualité dans un cadre sécurisant.

Il s'agissait d'offrir un espace intérieur prolongé d'un espace extérieur, de proposer des lieux de vie de qualité, protégés, mais en même temps ouverts et transparents. Le concept s'est développé à partir d'un mur qui tient la route, et dans le même élan se multiplie pour trouver un jeu de parallèles. Il suffit juste de poser un couvercle, un toit, et l'espace est né.

La toiture plate végétalisée, avec insertion de coupoles lumineuses amène de la lumière à certains endroits plus sombres: dans la cuisine et le couloir au centre du projet. L'espace intérieur est ouvert et le plus libre possible. Les espaces se lient, se déversent l'un dans l'autre. Afin de conserver au mieux la transparence: le local des responsables et le local de sieste sont fermés par une cloison vitrée et légère.

Différents agencements de meubles de rangements incorporés permettent de répondre aux besoins du parascolaire tout en participant à l'espace et à l'architecture recherchés. Les aménagements extérieurs variés, proposent un patio calme, végétalisé du côté de la salle de sieste, un petit jardin en tête de salle, arborisé, une

cour, espace de jeux et de dévouement en revêtement synthétique. L'esplanade offre quelques marches faisant office de petit gradin et d'espace de jeux, limitée par des murs de clôture animés par de la végétation grimpante, des différences de niveaux ou des surépaisseurs pour donner une échelle plus en rapport avec la taille de l'enfant.



## ENTREPRISES ADJUDICATAIRES ET FOURNISSEURS

Liste non exhaustive

Maçonnerie  
Béton armé

**Claudio d'ORLANDO SA**  
1201 Genève

Installations électriques  
et téléphoniques

**André WERNLI**  
1228 Plan-les-Ouates

Ferblanterie

**Georges CONSTANTIN SA**  
1228 Plan-les-Ouates

Plâtrerie - Peinture  
Faux plafonds

**Manuel MATAMOROS**  
1228 Plan-les-Ouates

Stores

**BATIVER SA**  
1207 Genève

Menuiseries

**Guy FRACHEBOUD SA**  
1228 Plan-les-Ouates

Sonorisation

**LULLY TV Sàrl**  
1233 Bernex

Nettoyages

**ProNet Services SA**  
1222 Vésenaz