

# BÂTIMENT 2 DE L'ARSENAL MORGES

Réalisation : 2011

1110 Morges

## Transformation

### Maître de l'ouvrage

Etat de Vaud  
Département des infrastructures DINP  
Service Immeubles,  
Patrimoine et Logistique SIPAL  
Place de la Riponne 10  
1014 Lausanne

### Architecte

Ivan Kolecek  
Atelier d'architecture Sàrl  
Rue Enning 8  
1000 Lausanne  
kolecek@bluewin.ch

### Collaborateurs :

Jarka Kloucek  
Jacques Besson  
Adèle Moret

### Ingénieur civil

Kälin et Cuere SA  
Rue des Fontenailles 21  
1007 Lausanne  
info@kalin-cuerel.ch

### Ingénieur en électricité

R. Monnet & Cie SA  
Rue Chaucrau 10  
1003 Lausanne  
electricite@rmonnet.ch

### Ingénieur en chauffage-ventilation

BESM SA  
Vers les Moulins  
1523 Granges-Marnand  
besm@bluewin.ch

### Ingénieur en physique du bâtiment

AZ Ingénieur Lausanne SA  
Route d'Oron 2  
1010 Lausanne  
lausanne@azingenieurs.ch

### Ingénieur en acoustique

EcoAcoustique SA  
Avenue Vinet 25  
1004 Lausanne  
www.ecoacoustique.ch

### Artiste

Anne Peverelli  
Chemin des Aubépines 9  
1004 Lausanne  
anne.peverelli@citycable.ch

Construction en bois

Doublage des murs

### G. BLANCHARD CHARPENTE SA

Rue de Lausanne 27  
1110 Morges  
T. 021 801 21 50  
www.blanchard-charpente.ch

Portes et fenêtres en bois

### DESSAUX & CIE SA

Rue du Pont-Levis 7  
1162 St-Prex  
T. 021 806 10 66  
www.dessaux.ch

Photos : Jacqueline Mingard



### HISTORIQUE / SITUATION

Le présent projet a eu pour objectif d'accueillir la division "administration militaire" du Service de la sécurité civile et militaire (SSCM) sur le site de l'arsenal cantonal de Morges.

Par le rétablissement de l'unité des bâtiments, le dégagement de la cour et le renforcement de son caractère public, l'arsenal s'affirme comme le socle du château dont la façade sud-ouest est remise en valeur, jouxtant dorénavant un espace de qualité.

### PROGRAMME

La division "administration militaire" comporte deux groupes d'activités distinctes avec les objectifs d'assurer les relations entre les citoyens astreints et les instances militaires cantonales et fédérales. Dans le cadre des tâches administratives liées à l'accomplissement des obligations militaires, l'information sur le recrutement et l'école de recrues destinée aux jeunes conscrits est une tâche importante qui est à considérer à part des activités administratives.



Le rez-de-chaussée est affecté au programme d'accueil des conscrits. Le 1er étage est affecté aux bureaux de la division "administration militaire" du SSCM.

## CONCEPT

L'essentiel de la structure de l'aile Sud du bâtiment 2 est maintenue et sa transformation est traitée avec simplicité et économie. Le maintien de la structure existante répétitive sur poteaux et la régularité des façades permettent la mise en place d'un concept de distribution modulaire convenant parfaitement à une affectation administrative et garantissent la flexibilité future du bâtiment.

L'intervention sur les façades est limitée au strict minimum : les percements existants sont maintenus et l'annexe extérieure côté parc est démontée pour permettre une amenée de lumière aux locaux du rez-de-chaussée.

L'intervention a visé à conserver la totalité de la structure existante du bâtiment et à compléter pour répondre aux nouvelles exigences. La sécurité parasismique de l'ouvrage a été traitée par le renforcement de la stabilité sismique horizontale et verticale

Les choix architecturaux conduisent à la mise en place d'une enveloppe isolante à l'intérieur des murs en pierre, cela revient à se priver de leur potentiel d'inertie thermique. Compte tenu du type d'utilisation discontinue des locaux, inoccupés la nuit et les week-ends, cette relativement faible inertie va être exploitée pour faire varier rapidement la température des locaux entre les périodes d'occupation et les périodes d'inoccupation dans le but d'économiser l'énergie.

L'ensemble des locaux est ventilé afin d'assurer uniquement le renouvellement d'air hygiénique sans assurer un rafraîchissement ou un chauffage de l'air. Le réaménagement de la cour, y compris son

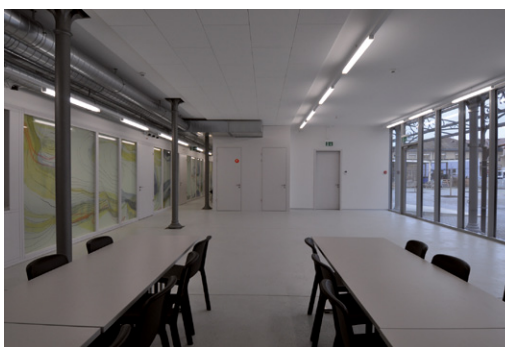
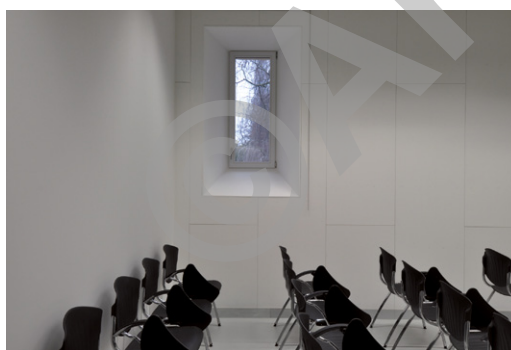


arborisation, a terminé la première étape avec l'implantation des arbres d'essence endogènes qui prolongent les bâtiments de l'arsenal et délimitent un espace pour le public et un espace pour les véhicules.

## LES POINTS FORTS DU PROJET

L'économie de moyens consistait dans le cas présent à conserver le bâtiment tel qu'il était et compléter chaque élément qui le composait pour répondre strictement aux besoins du nouveau programme et aux différents niveaux de performance requis. Seules sont déposées les couches superficielles déficientes ou celles dont la dépose était nécessaire aux interventions et remplacées par les nouvelles couches.

Le bois est utilisé sous différentes formes pour répondre aux différents besoins : structurel pour le plancher collaborant (panneau trois plis), thermique pour l'isolation de l'enveloppe (Pavatherm et Pavaboard), phonique pour l'absorption et l'isolation (Isoroof-Nature KN), constructif pour les ossatures, les portes et les fenêtres. La densité élevée des panneaux de fibre de bois permet également de différer suffisamment la pénétration de chaleur en été pour bénéficier du cycle de refroidissement jour - nuit. L'installation est conçue pour répondre au standard Minergie-Eco.



Vitrage en acier  
**RAMELET & FILS SA**  
Route du Crochy 22  
1024 Ecublens  
T. 021 691 60 20

Impression numérique d'oeuvre d'art  
**GNT GROUPE SA**  
Route du Pavement 79  
1018 Lausanne  
T. 021 654 40 40  
www.gntgroupe.com

Installation électrique  
**R. MONNET & CIE SA**  
Rue Chaucrau 10  
1003 Lausanne  
T. 021 321 44 55  
www.rmonnet.ch

Chauffage ventilation  
**VON AUW SA**  
Route de Genève 3  
1028 Préverenges  
T. 021 804 83 00  
www.vonauw.ch

Peinture intérieure-extérieure  
Plafonds en plâtre – Plâtrerie  
**VARRIN SA**  
Les Corbes 1  
1121 Bremblens  
T. 021 624 44 82  
www.sa-varrin.ch

Stores vénitiens  
Décoration d'intérieur  
**CHARLES-EMILE MOINAT**  
Avenue Juste-Olivier 9  
1006 Lausanne  
T. 021 310 06 40  
www.moinat.net

Revêtement de sols sans joint  
**FAMAFLOOR SA**  
Le Grand-Pré  
1510 Moudon  
T. 021 905 06 07  
mail@famafloor.ch

Revêtement de sol  
**HUGUESOLS**  
Rue du Verdet 8  
1375 Penthéréaz  
T. 021 882 17 86  
hugsols@worldcom.ch

## CARACTERISTIQUES

Surfaces brutes de planchers : 1'565 m<sup>2</sup>  
Volume SIA : 6'400 m<sup>3</sup>  
Coût total (CFC 1 - 9) : CHF 4'200'000.-\*  
Prix / m<sup>2</sup> SP : CHF 2'683.-

\* inclus subvention du "programme bâtiments"