

IMMEUBLE INDUSTRIEL "GALILÉE" À YVERDON-LES-BAINS

Réalisation : 2010 - 2011

1400 Yverdon-les-Bains

Nouvelle construction

Maîtres de l'ouvrage

Galilée 2 SA
Société immobilière
Rue Galilée 2
1400 Yverdon-les-Bains
www.galilee-2sa.ch

Architectes

Philippe Gilliéron
Avenue Haldimand 1
1400 Yverdon-les-Bains
architecture@ph-gillieron.ch

Ingénieur civil

Perret-Gentil + Rey & Associés S.A.
Rue de la Villette 34
1400 Yverdon-les-Bains
www.ingenieurs.ch

Géomètre

Jaquier-Pointet SA
Rue des Pêcheurs 7
1401 Yverdon-les-Bains

Photos: Jacqueline Mingard



HISTORIQUE / SITUATION

La construction d'un bâtiment comprenant des ateliers de production, avec possibilité de mettre en place des machines lourdes (planchers avec surcharges de 1'000 et 700 kN) n'est pas courante dans la zone du parc technologique.

PROGRAMME

Les besoins d'extensions des entreprises Schott Suisse SA et Tital SA, à l'étroit dans le bâtiment voisin, ont donné l'impulsion pour la construction de ce bâtiment.

CONCEPT

Le bâtiment est construit sur des pieux. L'ossature porteuse complète est réalisée en béton et acier. Elle permet d'assurer une rigidité et une stabilité de l'ouvrage. Les charges importantes des machines de production et l'importance de la précision de leur travail nécessite ce type de construction.

MESURES PARTICULIERES

Construction de secteurs en dalles flottantes pour permettre des mesures de contrôle extrêmement précises.

Terrassements

CAND-LANDI SA

Grandsonnet 3
1422 Grandson
T. 024 447 42 00
www.candlandi.ch

Portes sectionnelles

RIEDER SYSTEMS SA

Route du Verney 13
1070 Puidoux
T. 0848 848 650
www.riedersystems.ch

Menuiserie extérieure PVC/ Alu

EGOKIEFER SA

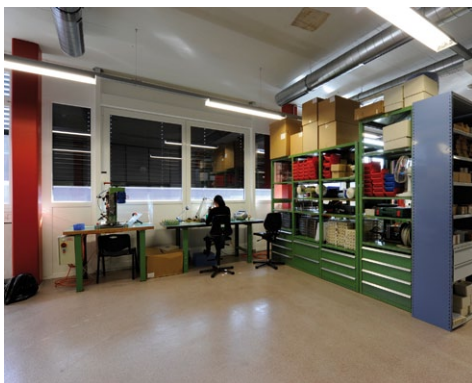
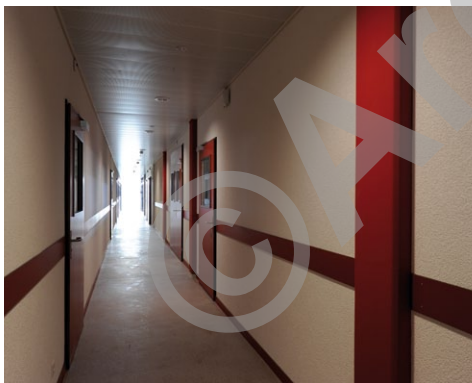
Avenue des Portes-Rouges 55
2000 Neuchâtel
T. 032 722 63 30
www.egokiefer.ch

Coupoles exutoires de fumée

ALGITEC SYSTÈMES DE SÉCURITÉ

Rue du Nord 1
1400 Yverdon-les-Bains
T. 024 420 18 86
www.algitec.ch





AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Les aménagements extérieurs tiennent compte du projet de modification du plan partiel d'affectation "parc scientifique et technologie Y-PARC". Ce nouveau règlement en voie d'être adopté limite le nombre de places de stationnements, afin de développer une mobilité douce, gérer le trafic et concentrer le stationnement.

LES DEFIS

Les travaux ont débutés en juin 2011; 12 mois plus tard, un étage de production devait être opérationnel et en fonction.

Le système constructif sans préfabrication et les installations techniques multiples ont représenté un véritable défi relevé grâce à une excellente collaboration avec les entreprises.

LES POINTS FORTS DU PROJET

Ce bâtiment est équipé d'une réception, d'une salle de conférence ainsi que d'une cafétéria.

Il dispose de 2 ascenseurs (8 personnes), d'un monte-charge de 4'000 kg, fortes sollicitations sur les dalles.

Equipement CFC3, ventilation, air comprimé, froid, climatisation etc...

Fosses de décantation et déshuileur.

Une demande d'installation de 220 panneaux solaires photovoltaïques, soit environ 374 m² est en cours.

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surfaces brutes de planchers : 5'400 m²
Volume SIA : 24'000 m³



Peinture, enduit, cloisons, isolation

**ENTREPRISE DE PLÂTRERIE
PEINTURE ROY FRÈRES SNC**
Chemin de Cotty 13
1442 Montagny-près-Yverdon
T. 024 445 42 32

Installation électrique
**VO ÉNERGIES, SOCIÉTÉ
ELECTRIQUE DU CHÂTELARD**
Grand-Rue 1
1337 Vallorbe
T. 058 234 20 00
www.voenergies.ch

Installation de chauffage
**ALVAZZI CHAUFFAGE
SANITAIRE SA**
Route de Chavornay
1350 Orbe
T. 024 442 84 84
www.groupealvazzi.com

Installation de ventilation
NORDVENT R-TECH SA
Rue des Petits-Champs 17
CP 1009
1401 Yverdon-les-Bains
T. 024 423 83 00
www.nordvent.ch

Monte-charge
ASCENSEURS MENÉTREY SA
Route de la Condémine 10
1680 Romont
T. 026 651 90 70
www.menetrey-lift.ch

Portes intérieures et
tablettes de fenêtres
ROTH SNC
Rue de la Gare
1446 Baulmes
T. 024 459 13 07

Sols coulés sans joints
BRIHOSOL SA
Route de Pra-de-Plan 31
1618 Châtel-St-Denis
T. 021 948 75 10
www.brihosol.ch

Carrelage, revêtement de parois,
protection du sol
GECARO SA
Z. I. Les Ducats
1350 Orbe
T. 024 441 30 01