

LA REDOUTE



CENTRE DE DISTRIBUTION LA REDOUTE

AIGLE - VD

Maîtres de l'ouvrage
Aquarium du Léman SA
et Christian Constantin

Architecte

Christian Constantin
Complexe Porte d'Octodure
Route du Gd-St-Bernard
Case postale 31
1921 Martigny-Croix

Collaborateur :
Didier Meynckens, architecte

Entreprise générale

Christian Constantin
Complexe Porte d'Octodure
Route du Gd-St-Bernard
Case postale 31
1921 Martigny-Croix

Direction des travaux :
Fabio Pozzoli

Ingénieurs civils

Dubuis ingénieurs conseils SA
Route Cantonale
1845 Noville

Bureaux techniques

Electricité :
Grichting & Valtério SA
Rue Oscar-Bider 54
1950 Sion

Sanitaire :
Jean-Michel Rossa
Avenue des Epineys 12
1920 Martigny

Chauffage / Ventilation :
D. Jaquier Sàrl
Route de la Glâne 15
1700 Fribourg

Architecte paysagiste

Jean-Claude Constantin
Route Cantonale
1920 Martigny

Géomètre

Paul A. Droz
Place du Marché 6
1860 Aigle

Coordonnées

Chemin de Champex 5
1860 Aigle

Conception 2002

Réalisation 2003

Photos

Effets de formes, juxtaposition de volumes dissemblables et choix des tons de façades contribuent à l'expression d'ensemble, aussi bien qu'à la lecture claire des fonctions.



Situation - Programme

Expression de l'image d'entreprise. Construit en huit mois seulement, le bâtiment est parfaitement illustratif des possibilités qu'offrent les matériaux et techniques modernes de construction: leur mise en oeuvre, simple et rapide, n'exclut ni la recherche d'une esthétique adéquate, ni celle de la qualité.

Dans le cas d'espèce, le Maître de l'ouvrage a fixé des normes de coûts très basses, sans pour autant transiger sur le respect des exigences industrielles propres à son activité. Cette dernière implique par ailleurs la recherche d'une expression de qualité et de rigueur, renvoyant aux caractères de l'entreprise elle-même et à l'image qu'elle diffuse dans le public.

Le programme comprend 60'673 m³ SIA de constructions, pour une surface brute de planchers de 7'073 m².

L'ensemble se compose de deux entités: un bâtiment administratif et d'exploitation, et une halle sur un seul niveau, de plain-pied. La première offre 361 m² de surface utile et le second 6'532 m².

Hors bâtiment, les aires de manœuvre et de parage, ainsi que surfaces périmétriques non utilisées représentent 5'010 m².



Projet

Gestion des volumes, des couleurs et des formes. Destinée au stockage de marchandises, la halle répond très précisément aux particularités d'exploitation de l'entreprise: avec une trame relativement peu usuelle de 14,60 x 14,60 m, elle présente un système statique adapté à l'organisation de stockage de La Redoute.

Sa structure porteuse en profilés métalliques standards prend appui sur un radier général en béton armé, dont le fini est réalisé par talochage giratoire mécanique, la cohésion de la surface étant assurée par micro-armature.

L'enveloppe des bâtiments se compose de panneaux sandwich métalliques et leur isolation est réalisée en laine de verre et en polystyrène. Les toitures métalliques sont étanchées par système monocouche, composé d'une voile synthétique à haute performance.

En dépit des impressionnantes dimensions des constructions (environ 83 m de côté pour la halle) leur impact sur l'environnement reste relativement modeste en raison de la silhouette longiligne de la halle, dont les quelques percements renforcent l'effet.

Ces vitrages, soulignés par un discret cadre de couleur, tranchent de façon élégante sur les grandes faces gris perle.



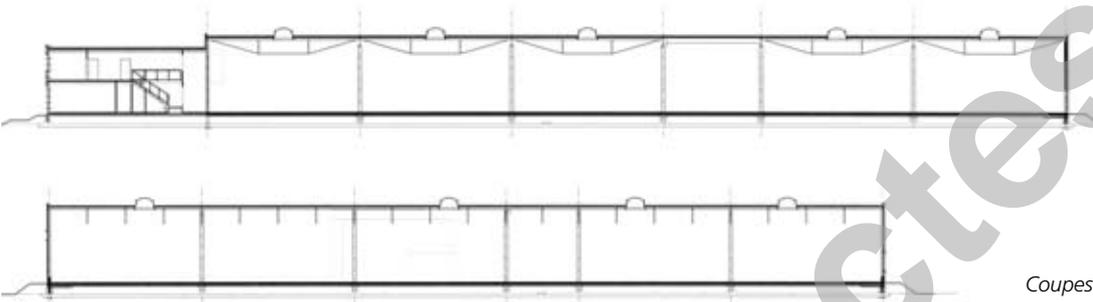


En tête d'ouvrage, le bâtiment administratif se distingue par sa position particulière par rapport à la halle: la pénétrant partiellement, il est implanté selon un angle d'environ 30°, il se démarque clairement, tant par sa volumétrie que par la modénature de ses façades dont le ton foncé, gris anthracite, tranche avec l'ouvrage

principal. Sa position par rapport à l'ouvrage principal préserve la vue vers l'extérieur aussi bien qu'à l'intérieur de la halle. L'ensemble forme la composition simple et originale, de bonne qualité esthétique, voulue pour cet ouvrage industriel moderne.

Caractéristiques

Surface brute de planchers	: 7'073 m ²
Volume SIA	: 60'673 m ³
Coût CFC 2	: 6'600'000.-
Surface halle de distribution	: 6'532 m ²
Surface bât. administratif	: 361 m ²
Surface des quais	: 450 m ²
Surface aménagée hors bâtiment	: 5'010 m ²



Coupes

