

**Maître de l'ouvrage**

Nestec SA  
Avenue Nestlé 55  
1800 Vevey

**Architectes**

Richter et Dahl Rocha  
Bureau d'architectes SA  
Avenue Dapples 54  
1006 Lausanne

**Architecte paysagiste**

Hüsler & Associés Sarl  
Rue de l'Alé 30  
1003 Lausanne

**Ingénieurs civils**

Tappy Bornand Michaud SA  
Bureau d'ingénieurs  
Rue du Simplon 42  
1800 Vevey

**Bureaux techniques**

Electricité-Sécurité :  
Amstein+Walthert  
Lausanne SA  
Avenue William-Fraisse 3  
1006 Lausanne

**Chauffage-ventilation :**

Jakob Forrer SA  
Chemin du Rionzi 54  
1052 Le Mont-sur-Lausanne

**Sanitaire :**

Olivier Tinelli  
Chemin des Deux-Collines 2  
1814 La Tour-de-Peilz

**Planification cuisines :**

Tercier & Schmidt SA  
En Budron A E9  
1052 Le Mont-sur-Lausanne

**Coordonnées**

Avenue Nestlé 55  
1800 Vevey

**Conception** 2003 - 2005

**Réalisation** 2006 - 2008

**HISTORIQUE - SITUATION**

**Une ponctuation pour éléments construits du Siège mondial de Nestlé.** La mise sur pied de ce projet fait suite à la rénovation du Siège mondial, récemment terminée et complétée, répondant au souhait du Maître de l'ouvrage de remplacer le restaurant existant et de fournir à ses collaborateurs un nouveau centre de restauration qui soit représentatif de la vision d'entreprise et de sa position de chef de file dans l'industrie de l'alimentation. Le bâtiment prend place sur le site principal de Nestlé, au voisinage immédiat du célèbre bâtiment "Tschumi", siège des activités mondiales de la Société Nestlé, à l'entrée de Vevey.

A l'extrémité Est du site qui borde le lac, la position du nouveau bâtiment, de même que l'aménagement paysager qui l'accompagne, génèrent une extension du parc vers l'Ouest, laquelle préserve et complète la portion la plus imposante du secteur.

L'ensemble, développé entre 2003 et 2005 et construit de 2006 à 2008, consolide de manière définitive le site "En Bergère" en occupant le terrain de façon naturelle, reprenant par affinité formelle les courbes de façade du bâtiment existant et en s'inscrivant ponctuellement dans la continuité du parc.

**Photos**

Architecture adaptée au site et à l'environnement construit, intemporelle et typée tout à la fois, pour une composante forte du Siège Mondial Nestlé.



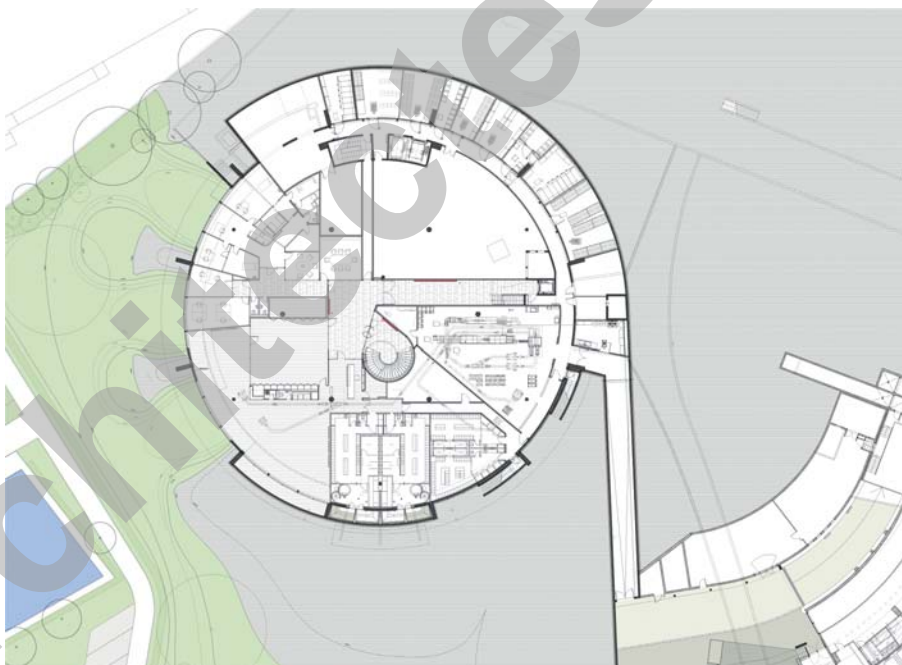


## PROGRAMME

### Réorganisations fonctionnelles et paysagères.

Éléments majeurs du programme, les deux restaurants et la cafétéria, occupent l'essentiel des surfaces: le restaurant principal, "La Coupole" - qui tire son nom du dôme inversé qui surmonte le bâtiment - dispose de 880 m<sup>2</sup> de surface brute utile. Le restaurant "le Léman" offre 320 m<sup>2</sup> et la cafétéria "le Café", 490 m<sup>2</sup>.

Le programme inclut 316 places de parking réaménagées sur deux niveaux, de même que la nouvelle organisation paysagère qui intéresse l'ensemble du parc arborisé, soit 13'000 m<sup>2</sup>. Cette réalisation d'envergure représente un investissement global de 48 millions de francs, et son programme, développé avec rigueur et savoir-faire en un projet de haute qualité, donne une évidente valeur ajoutée au Centre Nestlé, dont il règle, sur le plan fonctionnel et paysager, toute l'organisation, ponctuant un effort déployé sur plus de dix ans.



Niveau rez-de-jardin

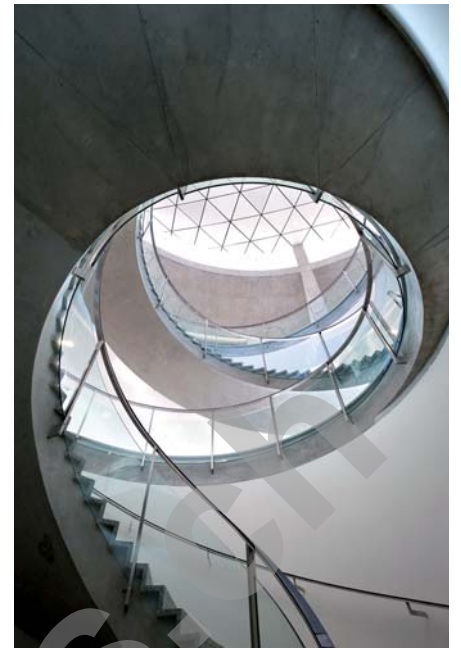
## PROJET

### Esthétique claire, structure complexe.

Rappelant la courbure des façades du bâtiment "Tschumi", le nouveau centre présente une géométrie circulaire, inscrite entre les deux branches du "Y". Cette forme favorise l'ouverture sur le paysage lémanique, tout en créant des conditions de circulations idéales. Au cœur de l'édifice, un vaste escalier hélicoïdal fait écho à la double vis du fameux "escalier Chambord" situé à la fourche du plan dessiné par Jean Tschumi. La structure de béton se distingue à l'extérieur de la construction et se caractérise par des piliers à épaisseurs variables qui contribuent à la typologie architecturale de l'édifice, clairement inscrit dans la ligne esthétique et conceptuelle du projet d'origine.

D'apparence simple et de lecture facile, le système constructif mis en place pour ce bâtiment de 50 mètres de diamètre recèle nombre de particularités techniques qui requièrent une maîtrise non négligeable: le système de cercles non concentriques qui gère le bâtiment appelle notamment à moduler l'inclinaison des douze piliers périphériques en fonction de leur position, les éléments nord se dressant verticalement, l'inclinaison s'accroissant en direction du sud.

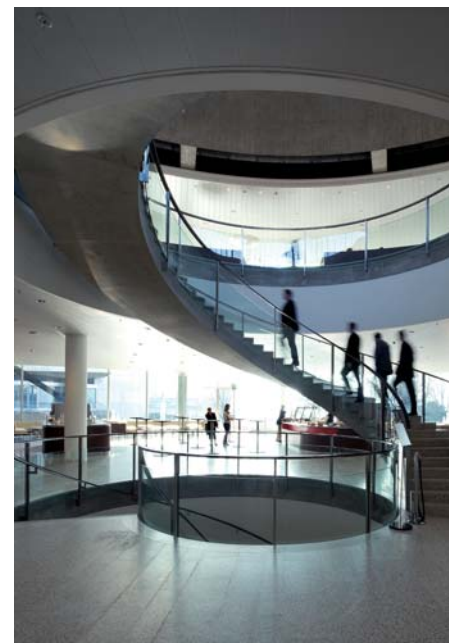


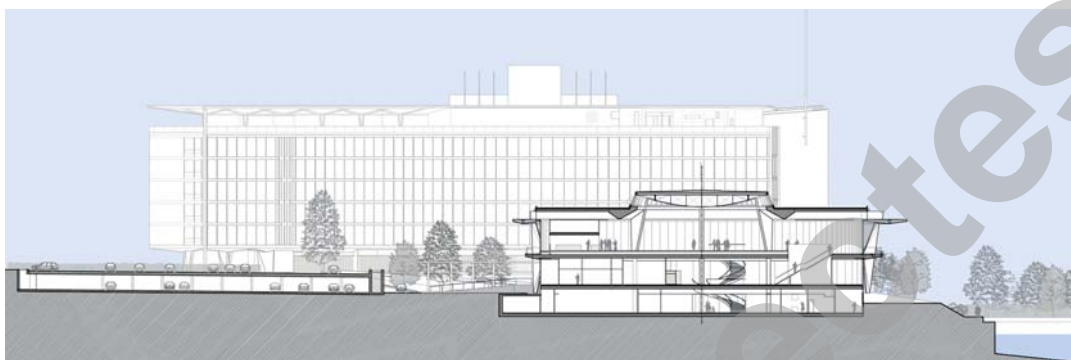


Niveau rez-de-chaussée

En toiture, une poutre circulaire centrale s'appuie sur six piliers intérieurs, douze sommiers radiaux transmettant les charges en périphérie, tandis qu'un bandeau de 1.30 m, suspendu à ces sommiers dégage l'espace pour l'apport de lumière au cœur du bâtiment. Une marquise protège de la surchauffe en été et le disque central est recouvert d'une grande coupole concave. La façade-rideau permet de dégager deux niveaux entièrement vitrés, conférant à l'ensemble une grande légèreté, en cohérence avec les options d'aménagement et d'architecture intérieure étudiées avec grand soin.

Le restaurant self-service et sa cuisine occupent le haut du bâtiment, le rez abritant le restaurant et les aires de préparation des aliments. Dédié aux collaborateurs, le rez inférieur accueille des salles de rencontre et de réunion, une salle de gymnastique, de même qu'un petit centre médical. Développé dans un cadre programmatique et conceptuel clair, le bâtiment confirme la position de la Société dans ses objectifs propres ainsi qu'en regard de ses responsabilités sociales.





#### CARACTÉRISTIQUES

Emprise au rez :	4'515 m <sup>2</sup>
Volume SIA :	39'165 m <sup>3</sup>
Répartition des surfaces	
Restaurant La Coupole:	880 m <sup>2</sup>
Restaurant Le Léman:	320 m <sup>2</sup>
Cafétéria Le café :	490 m <sup>2</sup>
Fitness :	240 m <sup>2</sup>
Façades vitrées :	2'100 m <sup>2</sup>
Diamètre :	50 m
Parc arborisé :	13'000 m <sup>2</sup>
Places de parc intérieures:	316

## ENTREPRISES ADJUDICATAIRES ET FOURNISSEURS

Liste non exhaustive

Maçonnerie - Béton armé	Consortium <b>RUSCONI M. &amp; Cie SA</b> 1052 Le Mont-sur-Lausanne <b>ADV Constructions SA</b> 1303 Penthaz	Balustrade de l'escalier hélicoïdal Serrurerie intérieure	<b>R. MORAND et Fils SA</b> 1809 Fenil-sur-Corsier
Dallage en pierres naturelles int. et ext.	<b>CHEVRIER &amp; CAPRARA Sàrl</b> 1023 Crissier	Chapes - Isolations	<b>B. PACHOUD &amp; Fils SA</b> 1004 Lausanne
Charpente métallique Façades - Escaliers extérieurs	<b>SOTTAS SA</b> 1630 Bulle	Carrelages - Mosaïques	<b>GRISONI Carrelages Sàrl</b> 1800 Vevey
Installations sanitaires Ferblanterie liée à la casquette	<b>GIOVANNA SA</b> 1815 Clarens	Revêtement de sols - Parquets	<b>MENÉTREY LAUSANNE SA</b> 1052 Le Mont-sur-Lausanne
Étanchéité - Végétalisation	<b>Georges DENTAN SA</b> 1020 Renens	Plâtrerie - Peinture Papiers peints	<b>CLÉMENT PEINTURE SA</b> 1700 Fribourg
Isolation et étanchéité en mousse projetée	<b>B. ZELTNER SA</b> 1030 Bussigny-près-Lausanne	Portes et Portails automatiques	<b>KABA GILGEN SA</b> 1196 Gland
Revêtements sols sans joints	<b>MOLL SA Travaux spéciaux</b> 1446 Baulmes	Agencements de cuisines professionnelles	<b>GINOX SA</b> 1815 Clarens
Eclairage - Lumière - Lustrerie	<b>RÉGENT Appareils d'Eclairage SA</b> 1052 Le Mont-sur-Lausanne	Faux-planchers	<b>LENZLINGER Söhne AG</b> 8610 Uster
Installations électriques	<b>MÉRINAT SA</b> 1800 Vevey	Faux-plafond de la coupole	<b>R. MAZZOLI SA</b> 1226 Thônex
Contrôles d'accès	<b>FASTCOM TECHNOLOGY SA</b> 1006 Lausanne	Plafonds - Cloisons - Planchers du bâtiment Tschumi	<b>M+M Montage et Maintenance SA</b> 1024 Ecublens
Installation Sprinkler	<b>DES systèmes de sécurité SA</b> 1032 Romanel-sur-Lausanne	Agencement intérieur rez de jardin	<b>MORAZ Frères SA</b> 1820 Montreux
Pose des lignes de vie	<b>ACRO-LINE Sàrl</b> 1809 Fenil-sur-Corsier	Fourniture et installation de 5 parasols	<b>FORMES CONTEMPORAINES Sàrl</b> 1971 Grimisuat
Ventilation	<b>AXIMA SA</b> 1000 Lausanne 8	Nettoyages	<b>CAH Entretien SA</b> 1820 Montreux
Technique du Froid Réfrigération	<b>UNIFROID SA</b> 1053 Cugy	Aménagements extérieurs	<b>CHARMOY J.-F. SA</b> 1090 La Croix-sur-Lutry
Serrurerie extérieure	<b>BOLOMEY et Fils SA</b> 1809 Fenil-sur-Corsier	Réalisation de l'agencement du restaurant	<b>WIDER Sàrl Montreux</b> 1815 Clarens