



UN DÉPARTEMENT DE KARL STEINER SA

# FONDATION L'ESPÉRANCE

AGRANDISSEMENT ET TRANSFORMATION

Etoy - VD

## Maître de l'ouvrage

Fondation l'Espérance  
Route de Lavigny  
1193 Etoy

## Entreprise totale

Unirenova  
un département de  
Karl Steiner SA  
Chemin du Viaduc 1  
1000 Lausanne 16 Malley

## Architecte projet

Kurt Hofmann  
Architecte  
Avenue des Mousquines 13  
1005 Lausanne

## Architectes réalisation

Christian Balsiger  
Rue du Centre 4  
1800 Vevey  
Arcature  
atelier de réalisation et  
conception d'architecture SA  
Gurtner Pierre arch. EPFL/SIA  
Avenue de la Piscine 26  
1020 Renens

## Ingénieurs civils

Berset Ingénieurs-Conseil SA  
Avenue des Baumettes 3  
1020 Renens



## SITUATION / PROGRAMME

**Institution régionale historique.** Ancrée dans la vie de la région, la Fondation l'Espérance est située sur le territoire de la commune d'Etoy et gère également des structures d'hébergement à Nyon, Rolle et Morges.

Fondée il y a plus de cent trente ans par Auguste Buchet, pédagogue humaniste inspiré par sa foi chrétienne, cette Fondation compte parmi les plus importantes institutions en faveur des personnes handicapées mentales de notre pays.

Aujourd'hui encore, la majeure partie des membres du Conseil de Fondation habite la région de la Côte, et l'Institution accueille quelque deux cent nonante personnes, dont près de deux cent-vingt résidents.

Le personnel de l'Espérance, formé de professionnels de différents secteurs de l'enseignement, de l'éducation, des soins, de l'administration et de l'hôtellerie encadre des personnes handicapées mentales dans le but de leur dispenser un enseignement scolaire ou professionnel adapté, tout en contribuant à leur insertion aussi dans la vie socioculturelle de la région. Afin de permettre aux résidents polyhandicapés de vivre dans un bâtiment conçu à leur intention, la Fondation l'Espérance

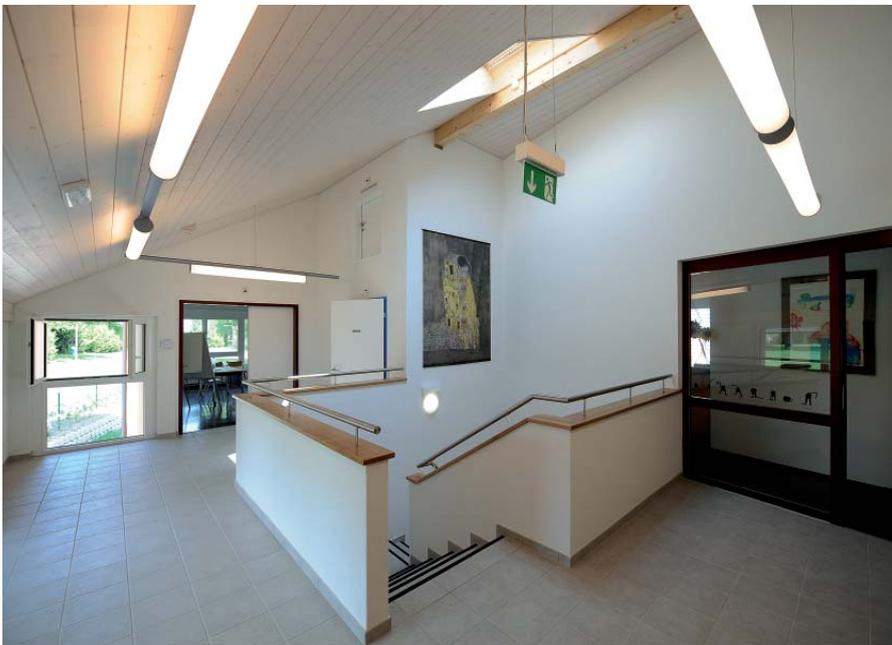


## Coordonnées

Route de Lavigny 7  
1193 Etoy

Conception 2009

Réalisation 2010



a choisi de reconstruire un bâtiment de vie sur son site d'Etoy. Les résidents étant scolarisés dans la même organisation, une restructuration d'un des bâtiments de l'école, avec création d'un ascenseur, a été décidée. L'établissement offre douze lits et propose des blocs sanitaires adaptés aux personnes handicapées dans un cadre de vie spacieux et lumineux. L'administration de cette unité est installée dans les combles du bâtiment.

## PROJET

### Typologies fonctionnelles réparties par niveau.

Avec ses toitures à deux pans asymétriques et ses corps de bâtiment placés en enfilades non alignées et en moyenneté, la réalisation étagée sur deux niveaux plus rez-de-chaussée et un sous-sol, prend l'allure d'un petit immeuble intégré à la pente du coteau.

Chaque niveau présente une organisation qui lui est propre, en fonction d'affectations particulières. Ainsi, le rez-de-chaussée dispose-t-il des locaux d'accueil et de distribution, de même que d'une salle de séjour, d'une salle de thérapie et de la cuisine. Le rez supérieur abrite les chambres et salles d'eau, les combles étant attribués

à la salle de réunion et l'administration. Tous les travaux de restructuration, incluant des parts de gros-œuvre en béton armé et de la charpente en bois, de même que la pose de vitrages en bois-métal, se sont effectués en maintenant les activités et l'occupation du site par les résidents, avec une durée de travaux comprimée à onze mois.

A l'intérieur, les revêtements de finition - linoléum et carrelages, scandatex peint, crépi, plafonds en fibre minérale, métal et plâtre, répondent à l'usage exigeant des fonctions. Des douches arasées et un ascenseur monte-lit équipent désormais le bâtiment. A l'extérieur, les dispositifs d'aménagements sont retravaillés pour déterminer des terrasses et des murs en bacs préfabriqués, d'aspect assorti.

Des panneaux solaires, installés en toiture, permettent la production de l'eau chaude sanitaire.

Photos: L'ensemble se distingue par sa grande transparence et la légèreté des volumes hors-sol qui font oublier les importants aménagements réalisés en souterrain.

