

# EMS "LA PROVVIDENZA" RUE JACQUES- DALPHIN CAROUGE

Réalisation : 2013 - 2014

1227 Carouge

## Nouvelle construction

### Maître d'ouvrage

Société de la Chapelle Italienne  
Rue de la Mairie 15  
1207 Genève

### Exploitant

EMS La Provvidenza  
Rue Jacques-Dalphin 34  
1227 Carouge

### Architecte

A. Gallay & J. Berger Sàrl  
Chemin de la Marbrerie 5  
1227 Carouge  
bureau@gallay-berger.ch

### Ingénieurs civils

Lygdopoulos Erricos  
Place de la Fusterie 7  
1204 Genève  
lygdopoulos.ing@bluewin.ch

### C.K.N. ingénieurs civils

Clos de la Fonderie 4  
1227 Carouge  
j-marc.nusbaumer@ckni.ch

### Ingénieur sécurité

Sécuri Concept  
Chemin de Grange-Collomb 34  
1212 Grand-Lancy  
thonney-securiconcept@bluewin.ch



Photos : Probatima Sàrl, Charles Robert

### SITUATION / HISTORIQUE

Au croisement des rues du Collège et Jacques-Dalphin à Carouge (GE), l'EMS La Provvidenza est composé de deux bâtiments contigus à quatre-vingt-dix degrés, construits à des époques différentes. Sur la rue Jacques-Dalphin, l'immeuble comporte deux étages sur rez-de-chaussée, sur la rue du Collège, quatre étages sur rez-de-chaussée. Complication supplémentaire, les étages correspondants ne sont pas au même niveau, un mètre les sépare. Les circulations verticales posent donc problème.

Il y a plusieurs années, un monte lit a été installé ce qui permet d'effacer les différences de niveau. Mais le problème n'était pas réglé de manière satisfaisante pour les résidents valides de l'EMS.

Pour résoudre le problème des communications verticales, un ascenseur extérieur a été installé qui dessert évidemment tous les étages et aboutit dans la cafétéria au niveau inférieur. Il dessert aussi la cour intérieure où une véranda a été construite dans l'angle des deux bâtiments, légèrement ombragée par un arbre centenaire.

Démolition,  
maçonnerie, béton armé  
**JEAN-PIERRE CONTI SA**  
Route de Coloyrex 70  
1218 Le Grand-Saconnex  
T. 022 341 40 81  
info@jp-conti.ch

Etanchéité  
**MACULLO SA**  
Rue Marziano 37-39  
1227 Les Acacias  
T. 022 827 15 40  
info@macullo.ch

Stores, toiles extérieures  
**BÂCHES PANCHAUD SA**  
Chemin de la Pallanterie 7  
1252 Meinier  
T. 022 772 27 22  
www.bachspanchaud.ch

Installations électriques  
**BOYMOND ELECTRICITE SÀRL**  
Route de Saint-Julien 275  
1258 Perly  
T. 022 771 17 97  
admin@boymond.ch





Cette dernière offre un espace externe convivial pour les jours où la météo boude.

#### METAL ET VERRE

Les deux constructions ont été réalisées en structures métalliques habillées de verre pour en assurer le maximum de transparence et de lumière. La légèreté de la structure de la véranda a été l'élément qui a permis d'obtenir le permis de construire de la part de la Commission des monuments et sites très à cheval sur la protection du vieux Carouge.

La difficulté principale de l'opération a été l'accès au site. Pour amener le matériel - armature de métal et vitrages d'importantes dimensions - à l'intérieur d'un îlot pratiquement fermé sur tous les côtés, il a fallu faire recours à la bonne volonté des propriétaires voisins.

Un accès provisoire a pu ainsi être créé à partir de la rue de la Faïencerie qui a permis une réalisation qui améliore grandement la vie des résidents de La Providenza.



Contrôles d'accès + D.I.  
**SIEMENS SUISSE SA**  
 Ch. du Pont-du-Centenaire 109  
 1228 Plan-les-Ouates  
 T. 0585 575 100  
 www.siemens.ch/sbt

Installations de chauffage  
**DESPLATS A. SA**  
 Rue Simon-Durand 13 Bis  
 1227 Les Acacias  
 T. 022 343 41 60  
 info@desplats.ch

Installations sanitaires  
**PERRINA SA**  
 Chemin des Ormes 3  
 1225 Chêne-Bourg  
 T. 022 348 66 27  
 aperrina@worldcom.ch

Serrurerie, bois métal. + vitrerie  
**VHP METAL SA**  
 Rue de la Bergère 4  
 1217 Meyrin  
 T. 022 785 13 00  
 www.vhpmetal.ch

Ascenseurs  
**SCHINDLER**  
**ASCENSEURS SA GENEVE**  
 Chemin de la Mairie 24  
 1258 Perly  
 T. 022 721 20 20  
 geneva@ch.schindler.com

Carrelages, faïences  
**GATTO SA**  
 Rue des Grottes 15  
 1201 Genève  
 T. 022 733 84 00  
 info@gatto-sa.ch

Plâtrerie, peinture  
**BERCHTEN SA**  
 Rue du Clos 1  
 1207 Genève  
 T. 022 787 50 90  
 info@berchten.ch

Menuiserie intérieure, portes  
**FRAGNIERE R. SA**  
 Chemin de la Mousse 18  
 1225 Chêne-Bourg  
 T. 022 309 36 10  
 contact@r-fragniere.ch

Aménagements extérieurs  
**LEONELLI & FILS**  
 Route de Base 66  
 1232 Confignon  
 T. 022 794 80 66  
 administration@leonelli.ch