

VILLA INDIVIDUELLE

OUVRAGE 2TA - 228

2005 - 2006

1095 LUTRY - VD

NOUVELLE CONSTRUCTION

Architectes

Gabriele M. Rossi architecte SIA
Archilab - Architecture et urbanisme
Chemin du Liaudoz 11
1009 Pully
mail@archilab.ch
www.archilab.ch

Collaborateurs :
C.-A. Porchet - C. Nardi

Direction de travaux

Batik Sàrl
1675 Vauderens
info@batik.ch
www.batik.ch

Bureaux techniques

Ingénieurs civils
Gogniat J.-C., Chassot A. + associés SA
1400 Yverdon-les-Bains

Géomètres

Jan & Courdesse SA
1033 Cheseaux-sur-Lausanne

Géologues

Karakas & Français SA
1010 Lausanne

photos: Jacqueline Mingard & Archilab



L'IMPLANTATION

Dans un quartier résidentiel de la commune de Lutry, il reste encore quelques coteaux de vigne entre les habitations individuelles, c'est là que la villa a trouvé sa place, dans un langage moderniste et contemporain. Un terrain difficile, étroit et raide, niché dans un vallon verdoyant. Une parcelle toute en longueur qui dévale en pente sur le sud, bordée par une école et des villas. C'est là que commence le défi de l'architecte. Ces contraintes ont donné naissance à une imbrication de volumes blancs déboulant en terrasse jusqu'au contrebas de la parcelle, accentué par le plan d'eau que forme la piscine.

ENTREPRISE GENERALE

Batik Sàrl
1675 VAUDERENS - Tél. 021 909 60 65

TRAVAUX SPECIAUX

Perfora SA
2087 CORNAUX - Tél. 032 757 27 47

MAÇONNERIE

Pella R. SA
1004 LAUSANNE - Tél. 021 310 03 10

ECHAFAUDAGES

Loca-Service Sàrl
1042 ASSENS - Tél. 021 881 67 44

FERBLANTERIE - COUVERTURE

Piguet-Coronado SA
1018 LAUSANNE - Tél. 021 646 52 15

ETANCHEITE

Musy Etanchéité SA
1180 ROLLE - Tél. 021 691 27 70

MENUISERIE

Gavillet Christophe Sàrl
1670 URSY - Tél. 021 909 09 60



Vue sud avec piscine



Façade est, côté école

LE CONCEPT

Un jeu de géométrie :

Alors que le terrain se ferme au sud comme un entonnoir, le projet s'y oppose par un jeu de deux géométries qui structurent l'espace. L'une issue de l'école voisine s'exprime par un mur, qui protège des regards, l'autre orientée sur le lac.

Au nord la construction en béton est adossée au terrain se fermant à la route. Rien depuis l'entrée ne laisse présager que plus de 300m² d'habitation se déploient en cascade tout au long de la parcelle. Un effet garantit lorsque l'on découvre le séjour en double hauteur qui s'ouvre généreusement sur le lac.

Le programme est organisé sur 3 niveaux + un sous-sol. Au centre les espaces de jour fluides et lumineux, ouverts par de généreuses baies vitrées. L'attique est réservé aux parents, leur assurant leur confidentialité, séparé des zones de nuit des enfants.



Le plan en L est articulé autour d'une terrasse en teck, qui crée de nouvelles échappées. Sa double géométrie enrichit l'espace intérieur donnant naissance à des plans différents à chaque étage.

L'aménagement intérieur, contemporain respecte tacitement le langage architectural. Un même revêtement au sol, une chape teintée, unifie les espaces. Des murs de plâtre blanc, des menuiseries fines confèrent à l'ambiance une sobriété assurant une qualité de vie dans la clarté et la transparence vers le paysage.



Vue nord de l'entrée



FOURNITURE FENÊTRES ET PORTES-FENÊTRES

Sapival SA
1350 ORBE - Tél. 024 442 99 33

CHARPENTE - CONSTRUCTION BOIS

Séchaud Maurice charpente SA
1410 THIERRENS - Tél. 021 905 10 05

STORES ET PORTE DE GARAGE

Alco Stores
1072 FOREL - Tél. 021 732 25 20

PLÂTRERIE - PEINTURE

Roy frères SNC
1442 MONTAGNY - Tél. 024 445 42 32

INSTALLATIONS ELECTRIQUES

Chaillet SA électricité
1007 LAUSANNE - Tél. 021 620 75 20

ALARMES

Protect'Service SA
1020 RENENS - Tél. 021 634 34 44

TV ET SONORISATION

Vonlanthen René
1673 PROMASENS - Tél. 021 909 52 77

Télé Dorthe Léon

1095 LUTRY - Tél. 021 791 15 74

INSTALLATIONS CHAUFFAGE-SANITAIRE

Denis Guignard SA
1026 ECHANDENS - Tél. 021 706 13 00

VITRERIE

Morigi SA
1004 LAUSANNE - Tél. 021 622 00 70

AGENCEMENT DE CUISINE

Cuisinissima Sàrl
1009 PULLY - Tél. 021 791 62 80

MENUISERIE

Baer SA
1800 VEVEY - Tél. 021 921 11 07

SERRURERIE

Axial création SA
1072 FOREL - Tél. 021 781 14 84

CHAPES

B. Pachoud & fils SA
1004 LAUSANNE - Tél. 021 624 22 58

CHAPE TEINTEE

Vincenzo Voitchovsky Stéphane
1212 GRAND-LANCY - Tél. 022 794 90 94

CARRELAGE

Siffert Frank
1427 BONVILLARS - Tél. 024 436 16 77

CHEMINEE ET CANAUX DE FUMEE

Patrick Good
1008 PRILLY - Tél. 021 635 58 57

PARQUET ET NETTOYAGE

Blanc et Cie SA
1510 MOUDON - Tél. 021 905 36 66

PISCINE ET EQUIPEMENT

Piscines-Fitness Sàrl
1121 BREMBLENS - Tél. 021 691 95 75

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Menetrey SA
1034 BOUSSENS - Tél. 021 732 12 00