

FONDATION DE BEAULIEU

CENTRE DE CONGRÈS ET D'EXPOSITION DE LAUSANNE "CIRCULATIONS VERTICALES" - LAUSANNE - VD

Maître de l'ouvrage Fondation de Beaulieu

Architectes

Bureau d'architecture Claude Fehlmann SA Rue Louis-de-Savoie 37 Case postale 188 1110 Morges 1

Collaborateurs: Serge Fehlmann, Pierre Santschy, Anne De Montmollin, Alain Rufener Pascal Visinand

Ingénieur civil

Nicolas Fehlmann Place du Casino 4 1110 Morges

Géomètre

Jean-Paul Ferrini Rue de l'Ale 25 1003 Lausanne

Coordonnées

Avenue des Bergières 10 1004 Lausanne

Réalisation 2000

Réalisation 2002 - 2003



Situation-Programme

Refonte complète des accès et circulations verticales.

Construit à l'origine pour accueillir principalement le Comptoir Suisse, le Palais de Beaulieu prenait place aux portes de Lausanne.

Aujourd'hui étroitement inséré dans le tissu urbain du chef-lieu vaudois, il reprend de l'attrait au prix d'une modernisation d'importance, indispensable pour lui permettre de répondre aux exigences techniques et de confort posées par des manifestations de toutes natures. Inscrit à l'inventaire, ce bâtiment massif se voit aujour-d'hui doté de salles diverses, adaptables, aménagées dans les considérables volumes existants.

Ces travaux d'importance ayant été conduits à bien, il restait encore à revoir les accès et la distribution.

Le programme de cette intervention lourde pose pour objectif la liaison directe de tous les niveaux du bâtiment, y compris le sous-sol et l'accès au garage souterrain existant.

La nécessité de garantir l'exploitation durant tout le temps des travaux, constitue également une contrainte forte, inscrite au programme. Celui-ci définit dès lors la préservation de zones publiques provisoires, ainsi que des horaires de travail non constant, tenant compte des impératifs que dicte le calendrier des manifestations.

Projet

Espace et lumière redistribués. Le concept voulu pour ce nouveau hall de circulations verticales concerne trois types de cheminements: escaliers, ascenseurs et escalators.

Ces installations prennent place dans un grand volume de 7'490 m3 SIA, développé sur quatre hauts niveaux en remplacement des anciennes rampes d'escaliers monumentales.

L'architecture des nouvelles circulations est organisée de telle manière que l'espace disponible sur toute la hauteur et sur quelque 400 m2 de surface, soit largement mis en valeur par un éclairage zénithal qui déploie ses effets grâce à la transparence des éléments rapportés, notamment des passerelles garnies de verre.











Photos

Technicité, qualité d'exécution et de conception, matériaux modernes et distribution généreuse de la lumière, constituent les traits principaux de la nouvelle circulation verticale.

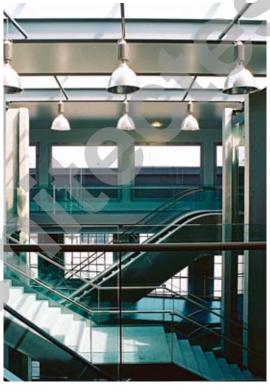
Les travaux d'aménagements, pour supporter les cages nouvellement créées, ont nécessité de nouvelles fondations, exécutées à partir du niveau du garage souterrain.

Les revêtements choisis permettent de mettre en valeur les formes et volumes redéfinis, ils soulignent la modernité du dispositif par un choix de matériaux sobre et naturel. On y trouve en bonne place la pierre et le verre, le béton et l'acier inox.

La charpente métallique est apparente et, dans les niveaux intermédiaires, les faux-plafonds participent à la qualité générale du design. Ils abritent une installation de sonorisation, tandis que les moyens d'information audiovisuels très performants, de la dernière génération, sont







Caractéristiques

Emprise au rez : 406 m2

Volume SIA 7'490 m3

8'000'000.-Coût total

Coût au m3 SIA (CFC 2): 861.-

Nombre de niveaux

Nombre de niveaux souterrains: 1

Liste non exhaustive

ENTREPRISES ADJUDICATAIRES ET FOURNISSEURS

ORLLATI SA 1025 St-Sulpice

ALVAZZI Toitures SA 1350 Orbe

Consortium

GAUDARD SA - CIEL 1000 Lausanne 20

SIEMENS Building Technologies SA Détection 1052 Le Mont-sur-Lausanne

> **CALORITEC NIKLES SA** 1007 Lausanne

Sanitaire **DIEMAND Sanitaire SA** 1000 Lausanne 20

RAMELET SA Constructions métalliques 1007 Lausanne

Démolition

Electricité

Chauffage

Ferblanterie toiture

STADLIN SA Constructions métalliques 1131 Tolochenaz Ascenseurs

Carrelages

Sols sans joints

Plâtrerie - Peinture

Menuiserie

Sonorisation

Nettoyages

Signalisation

CARNEVALE Nettoyages

Multiservices Sàrl 1008 Prilly

Ascenseurs SCHINDLER SA

1000 Lausanne 16

Bruno D'ELIA

FAMAFLOR SA

GREGORUTTI SA

1400 Yverdon-les-Bains

1032 Romanel-sur-Lausanne

1510 Moudon

RUBATTEL SA

1610 Châtillens

NIVEAU 2 SA

1630 Bulle

SHARK VISION 1162 St-Prex