

CHALETS FAMILIAUX LES GRANGES - COMMUNE DE CHÂTEAU-D'OEX

Nouvelle construction

Maîtres de l'ouvrage

Mme & M. Gordon
Mme & M. McClymont

Architectes

Sieber C architecture
Grand'Rue
1660 Château-d'Oex
csieber@sieber-architecture.com
Collaborateurs :
Félix Scardapane
J.-M. Etter

Bureaux Techniques

Études techniques CVS
Neil Forrest
Le Châtelard 75
1633 Marsens
neil.forrest@forrest.ch

Ingénieur électricien

BETELEC SA
Route André Piller 33C
1762 Givisiez
info@betelecfrbourg.ch

Ingénieur géologue

Marcuard Ingénieurs Conseils
Z.I. Chemin des Artisans 6
1860 Aigle
info@maric.ch

Géomètre

EFA+C Ingénieurs géomètres
officiels SA
La Villa d'Oex
1660 Château-d'Oex
oex@efa-c.ch

Photos: Jacqueline Mingard



SITUATION

Les constructions s'inscrivent dans un terrain en forte pente au-dessus du hameau des Granges sis sur le territoire de la Commune de Château-d'Oex. Le terrain est délimité au Nord et à l'Est par un cordon boisé, au Sud, en aval, par le chemin de fer Montreux-Oberland-Bernois (MOB) et la route cantonale et à l'Ouest par des habitations traditionnelles récentes. La vue sur la vallée est somptueuse. Les traditions architecturales vernaculaires, scellées par les règlements communaux, orientent le faite à 2 pans perpendiculairement à la vallée. La forme des parcelles, les dispositions légales, ainsi que le programme de construction ont défini l'implantation. Facilement accessible par la route, les chalets proposent aux visiteurs et habitants un parking double, traité de manière individuelle qui permet l'accès direct aux habitations.

CONCEPT

La forme, les proportions, le choix des matériaux extérieurs sont définis par le règlement communal. Cet aspect traditionnel réveille une mémoire affective liée au patrimoine alpin. C'est à l'intérieur que les architectes ont pu exprimer pleinement la personnalité des maîtres de l'ouvrage. L'accès aux constructions se situe au rez inférieur où l'on trouve le local technique, la buanderie, les caves et un garage double pour chaque famille. Le chauffage est assuré par une pompe à chaleur avec sondes géothermiques. Une ventilation à simple flux assure le renouvellement d'air intérieur tout en procurant des économies d'énergie par le biais d'une récupération de chaleur permettant notamment de pré-

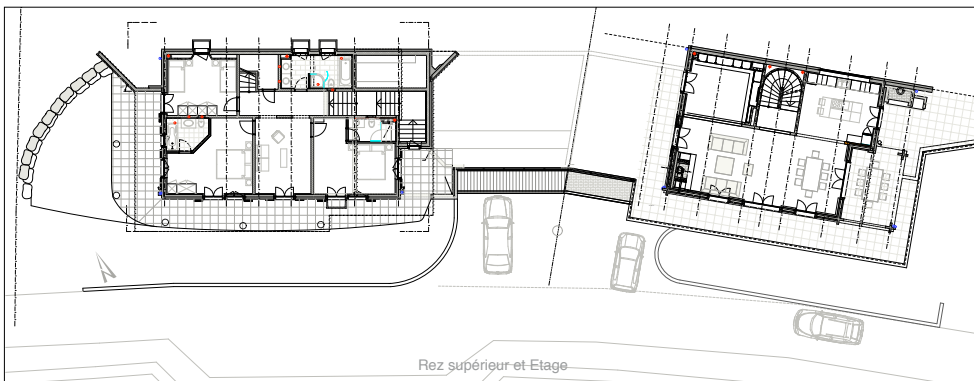
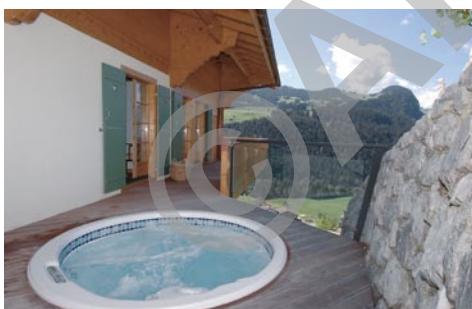




chauffer l'eau chaude sanitaire. L'un des escaliers constitue une mini-galerie d'exposition de tableaux bénéficiant d'une double hauteur mise en scène par un éclairage spécifique. Au rez supérieur, les chalets comportent deux à trois chambres à coucher avec salle de bains en suite et un lieu de vie informel et familial. A l'étage, se trouvent la cuisine, la salle à manger, le séjour, l'espace bureau et un wc. 2 à 3 chambres à coucher avec salle de bains ensuite occupent les combles.

CONSTRUCTION

La base des chalets est en béton et maçonnerie. L'étage et les combles sont en bois, toiture avec chevrons apparents et lambrissage visible. A l'intérieur les parois sont traitées en bois thermo-traité et plâtre.



Terrassement, ancrages
**MGM GÉNIE CIVIL
 TERRASSEMENT**
 Les Moulins
 1660 Château-d'Oex
 T. 026 924 53 23
 mgm.constructions@bluewin.ch

Échafaudages,
 peintures intérieurs
 teintage du bois
M. BERNASCONI SA
 Les Roses
 1660 Château-d'Oex
 T. 026 924 63 97
 bernasconi.marc@bluewin.ch

Plâtrerie, isolation extérieure,
 crépis
**CAL I BER, PEINTURE ET
 ISOLATION SARL**
 Rte de la Parquetterie 28
 1635 La Tour-de-Trême
 T. 026 919 55 25
 M. 079 679 95 58

Portes de garage
NICOLIER CHRISTOPHE
 Les Closels
 1660 Château-d'Oex
 T. 026 924 40 89
 chnicolier@bluewin.ch

Installations sanitaires,
 ventilation, chauffage
TURRIAN & KOHLI SA
 Les Bossons
 1660 Château-d'Oex
 T. 026 924 64 72
 tksa@freesurf.ch

Barrières d'escaliers
BORNET MICHEL
 1660 Les Moulins
 T. 026 924 61 67

Revêtement du sol, textile
**SOLDECOR CHABLOZ
 PIERRE A.**
 La Place
 1660 Château-d'Oex
 T. 026 924 61 65

Cheminée
REICHENBACH DANIEL
 Neueretstrasse
 3780 Gstaad
 T. 033 744 47 87
 reichenb.poele@bluewin.ch

Bibliothèques, teintage,
 vernis et plafonds
 entrée et bibliothèque
SCHITTLI FRERES M+F
 La Frasse
 1658 Rossinière
 T. 026 924 65 34
 schittli-freres@bluewin.ch

Spa
LEADER-SPA SARL
 Rue de Lausanne 54
 1110 Morges
 T. 021 636 22 11
 info@leaderspa.ch