

# VILLA INDIVIDUELLE

OUVRAGE 6TA - 26

2005 - 2006

1958 ST-LÉONARD - VS

## NOUVELLE CONSTRUCTION

### Maitre de l'ouvrage

Famille Balet  
1958 St-Léonard

### Architectes

group8  
architectes associés  
Rue Boissonnas 20  
1227 Les Acacias  
www.group8.ch

### Entreprise générale

Probatec SA  
Christophe Roessli  
Rue de Venise 3  
1870 Monthey  
www.probatec.ch

### Ingénieurs civils

Alpatec SA  
Avenue de la Fusion 66  
1870 Martigny  
info@alpatec-sa.ch

photo: Laurence Bonvin



### CONCEPT - SITUATION

„Habiter une vigne“ tel est le point de départ qui a mené la réflexion architecturale.

La villa Balet se situe au milieu du vignoble sur les hauts du village de St-Léonard. Horizontalité, minéralité, intégration ont été les lieux communs qui ont nourri le projet. La dalle de toiture recouvre le mur en pierres sèches qui structure l'espace habité et le subdivise en deux demi-niveaux : côté vallée le plateau du bas abrite les pièces de jour, espace ouvert sur le paysage, généreusement éclairé par une large baie vitrée. Ces pièces de réception jouissent d'une importante hauteur sous plafond. Plusieurs terrasses extérieures permettent de varier les scénarios d'utilisation des espaces extérieurs durant la belle saison. Côté montagne le plateau du haut est enceint dans des murs en béton apparent, il abrite les chambres plus intimes et plus confinées. C'est le lieu du refuge, de la toilette par excellence. La position en contre pente augmente l'effet d'enracinement à la montagne.

photo: David Gagnebin & Benoît Pointet



photo: Laurence Bonvin





## CLIMAT

Le coteau valaisan est très fortement soumis à l'ensoleillement, d'où les risques élevés de surchauffes estivales. La maison est implantée sous une dalle horizontale dotée de généreux avant-toits sur les parties exposées, de manière à agir comme un grand parasol. Côté sud, les stores extérieurs permettent de gérer les surchauffes aux entre-saisons. L'élément modérateur du climat intérieur se fait grâce à l'inertie générale très élevée dans le bâtiment : mur de vigne, murs de béton, chape cirée au sol. La toiture est isolée à l'extérieur. La disposi-

tion des ouvertures permet un rafraîchissement nocturne par ventilation naturelle transversale. Cette fraîcheur est stockée dans les parties „en dur“ de la maison. En hiver le système s'inverse : les parties minérales deviennent les radiateurs de la maison. La cheminée encastrée dans le mur de vigne irradie sa chaleur dans des conduits disséminés dans ses pierres. La maison profite d'une bonne isolation thermique. Elle profite également des gains thermiques solaires directs, importants, grâce à l'orientation favorable de la grande baie vitrée.



## MENUISERIE EXTÉRIEURE

Serrurerie de Versoix SA  
Ch. J.-B.-Vandelle 5  
1290 VERSOIX  
Tél. 022 755 19 66  
krebs@worldcom.ch

## ÉTANCHÉITÉ

Sutech Traitement de surface SA  
Rte Cantonale  
1902 EVIONNAZ  
Tél. 027 767 33 10  
sutech@bluewin.ch

## GYPSERIE - PEINTURE

Bonvin Irénée & Fils Sàrl  
Grand-Rue 34  
1958 ST-LEONARD  
Tél. 027 203 21 68  
Nat. 079 408 74 18

## STORES - TOILES SOLAIRES VOLETS ALUMINIUM

Roccalu SA  
Route du Simplon 3  
1906 CHARRAT  
Tél. 027 746 34 20  
roccalu@monsieurstores.ch

## POÊLES ET CHEMINÉES

Arcofeu Sàrl  
Rte de la Fin 6  
1868 COLLOMBEY  
Tél. 024 471 17 70  
arcofeu@bluewin.ch