

# VILLA "SOUS LONG-PRAZ" CHESEREX

OUVRAGE No 260

Réalisation

1999 - 2000

Coordonnées

1275 CHESEREX - VD

**Maître de l'ouvrage**

M. et Mme Thones

**Architecte**Atelier 94 Architecture SA  
1273 Arzier

Colaborateur : G. Tornier

**Ingénieur civil**Charles Hauswirth  
Grand-Rue  
1183 Bursins

Grandes baies vitrées au Sud

**SITUATION**

Alliant tradition et modernité, cette villa, conçue par Georges Tornier d'Atelier 94 Architecture, est implantée en bordure de zone agricole d'un charmant village du district de Nyon.

Au sud, à travers de grandes parties vitrées de la construction, la vue survole les champs, les diverses cultures qui s'étendent à perte de vue, pour au loin effleurer le Léman et embrasser le Mont-Blanc.

**PROJET**

Les propriétaires souhaitent construire une villa claire et lumineuse. Pari gagné par l'architecte qui a su créer de grands espaces ouverts envahis de lumière, à peine traversée par certains éléments architecturaux qui s'intègrent en transparence.

Arrivés sur le perron, la porte d'entrée nous apparaît entourée de surfaces vitrées. Déjà dans le hall spacieux, on prend conscience de la lumière qui pénètre la

construction. Celui-ci est seulement séparé du salon par l'escalier principal, élément architectural clé de cette construction, réalisé en métal brut pour les limons et les barrières, les marches et mains courantes étant en hêtre.

Le salon entièrement ouvert jusqu'en toiture et à l'Est; au Sud et à l'Ouest, séparé de la nature que par la construction de grandes baies vitrées. ▷

Côté cour et entrée

**CHARPENTE**

**Guy Jotterand**  
Place de la Harpe 2  
1180 ROLLE  
Tél. 021/825 10 20

**INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES**

**KM Electricité SA**  
Rue Neuve 4, CP 203  
1260 NYON  
Tél. 022/994 33 99

**CHAPES ET ISOLATION DE SOL**

**B. Pachoud**  
Rte de Genève 79  
1004 LAUSANNE  
Tél. 021/624 22 58

**MENUISERIES INTERIEURES ET EXTERIEURES, TERRASSE BOIS**

**Thierry Loichot**  
La Rosaire  
1123 ACLENS  
Tél. 021/869 98 14



*Cheminée et galerie sur séjour*

La cheminée en métal noir s'adosse à l'escalier. Le coin repas et la cuisine ont été prévus à l'Ouest pour bénéficier des derniers rayons du soleil couchant. La cuisine est ouverte sur le coin repas. Son plan de travail en granit gris-rose se marie au mieux avec le sol en cerisier.

La chambre principale, installée à l'Est, bénéficie aussi d'une vue superbe sur la campagne. Elle est attenante à la salle de bain-douche, revêtue d'un sol en ardoise noir. Appareils et robinetterie "Stark".

L'escalier mène à l'étage entièrement mansardé. De la galerie qui surplombe le séjour, la vue est encore plus belle. La circulation spacieuse vous permet d'accéder à deux chambres à l'Est, deux à l'Ouest et aux deux salles de bains des enfants au Nord.

La charpente apparente, très joliment exécutée, avec ses noues et ses pannes, a été peinte en

*Cuisine*



*Escalier métal-bois*

blanc de même que le lambris sur chevrons; afin de refléter un maximum de lumière. GT □

## TYPOLOGIE

**Sous-sol:** local technique pour chauffage à gaz et local citerne. Buanderie, sauna, salle de sport, cave et salle de jeux de 31m<sup>2</sup> avec accès direct.

**Rez-de-Chaussée:** entrée-hall, WC visiteurs, dressing, séjour, coin repas et cuisine, chambre principale avec bain-douche et penderies.

**1er étage:** galeries, 4 chambres à coucher et 2 salles de bain.

**Garage:** pour deux véhicules (6 par 6,50 mètres)

### AGENCEMENT CUISINE

#### Ambiance Cuisine

Rte des Jeunes 4  
1227 ACACIAS-GENEVE  
Tél. 022/343 05 31

### SERRURERIE ESCALIER INTERIEUR

#### el-deco

rte de Lausanne 5  
1180 ROLLE  
Tél. 021/825 41 11

### REVÊTEMENTS DE SOLS

#### Berseth Sols SA

1261 MARCHISSY  
Tél. 022/368 11 42

### CHEMINÉE

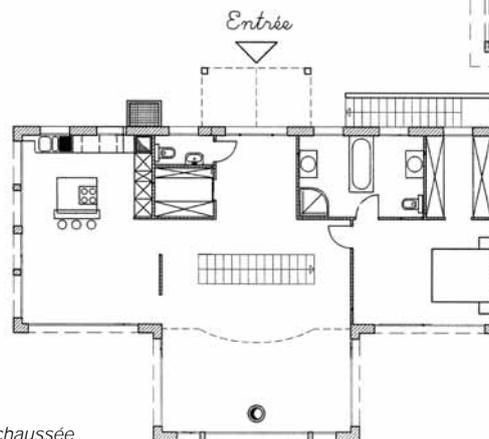
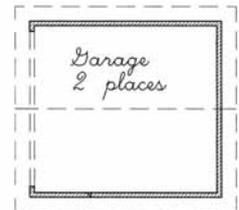
#### Gaznox 2000 SA

Ch. de l'Orgevaux 3  
1053 CUGY  
Tél. 021/731 50 00

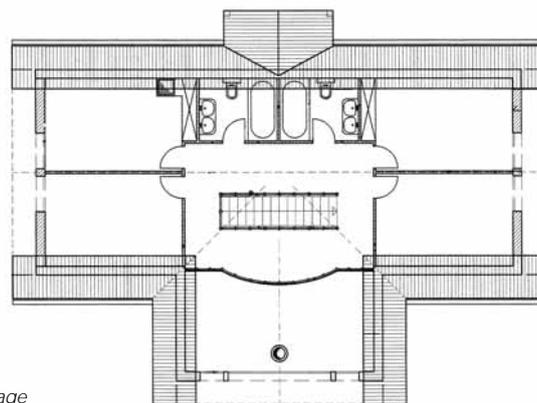
### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

#### Christian Grosjean Paysagiste

Case postale 8  
1185 MONT-SUR-ROLLE  
Tél. 079/427 34 05



*Plan du Rez-de-chaussée*



*Plan du 1er étage*