HABITATION FAMILIALE À COLOGNY

OUVRAGE 1TA -52

2005 - 2006

1223 COLOGNY - GE

NOUVELLE CONSTRUCTION

Maître de l'ouvrage
M. Hornung

Architecte
Coretra SA
Boscardin Angelo
Route de Saint-Cergue 308
1260 Nyon
info@coretra.ch

Ingénieur civil
Piguet + associés ingénieurs conseils SA
Avenue du Temple 19
1012 Lausanne
sgil@sgil.ch

MAÇONNERIE
Ampini & Cie SA
Rte du Nant-d'Avril 59
1214 VERNIER
Tél. 022 306 18 00
courrier@rampini.ch

MENUISERIE EXTÉRIEURE - PORTAIL D'ENTRÉE
SVS Serrurerie de Versoix SA
Ch. J.-B.-Vandelle 5
1290 VERSOIX
Tél. 022 755 19 66 - Fax 022 755 45 26

ÉTANCHÉITÉ - COUVERTURE
Sanitoit SA
Rue Peillonnex 37
1225 CHÊNE-BOURG
Tél. 022 348 02 20
querio@sanitoit.ch

ISOLATION - CRÉPISSAGE
Arte Façades Sàrl
Av. de la Piscine 14
1020 RENENS
Tél. 021 635 39 87 - Fax 021 635 39 86

STORES - VOLETS
Favorol SA
Rue Gustave-Revilliod 9
1227 LES ACACIAS
Tél. 022 823 17 40
info@groupefp.ch

INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES
Auporta SA
Ch. De-Maisonneuve 9
1219 CHÂTELAINE
Tél. 022 796 95 11 - Fax 022 796 03 15

INSTALLATION CHAUFFAGE
Alvazzi Chauffage Genève SA
Rte des Jeunes 93
1227 CAROUGE
Tél. 022 301 90 45
www.alvazzi.ch

Photos: Charles Robert

HISTORIQUE ET SITUATION

Il s'agit d'une parcelle familiale située au centre de Cologny. Comme il existait déjà une maison sur le terrain, une division parcellaire a été décidée pour pouvoir développer le projet de construction d'une maison sur l'arrière de la surface. Le terrain est orienté nord-est et présente un dénivelé d'une dizaine de mètres. En raison des constructions avoisinantes, il y a peu de dégagement sur le bassin Lémanique pourtant tout proche.

PROGRAMME

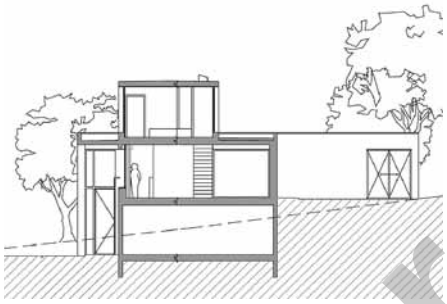
Le programme comprend la construction d'une villa familiale totalement indépendante de la maison existante, notamment du point de vue de l'accessibilité. Cette villa devra comprendre 4 chambres au minimum ainsi que la possibilité d'intégrer un studio indépendant.

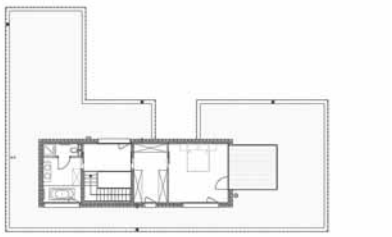
©Architectes.ch

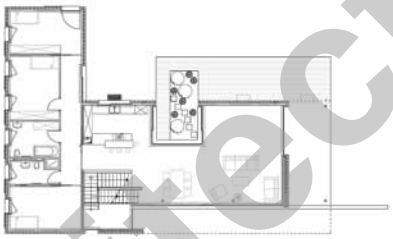
CONCEPT

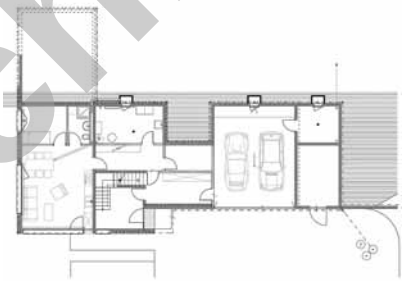
CORETRA Sàrl a pris soin d'utiliser les caractéristiques du terrain et a mis a profit la déclivité pour procéder à un travail en coupe avec accès par le bas et orientation de la maison sur le haut. L'entrée, le garage et le studio sont donc situés au rez-de-chaussée inférieur au nord-ouest. L'espace de vie principal quant à lui est au rez-de-chaussée supérieur. Il bénéficie d'un accès au jardin au sud et d'un balcon offrant une vue partielle sur le lac Léman au nord-ouest.

La chambre est un espace qui a été particulièrement privilégié et offre notamment une salle de bains dressing s'ouvrant sur une terrasse en attique. Les espaces de vie sont très ouverts et aérés. Le choix des matériaux et les solutions techniques adoptés sont restés simples et abordables.









CARACTÉRISTIQUES

Surfaces brutes de plancher	:	285 m^2
Volume SIA	:	1'500 m^3
Prix total (CFC 2+4)	:	CHF 1'500'000.-
Prix m3 SIA	:	CHF 850.-

INSTALLATION VENTILATION
Aerovent Technologies SA
Ch. du Grand-Puits 38
1217 Meyrin
Tél. 022 777 46 46 · Fax 022 777 46 48

INSTALLATIONS SANITAIRES
Veillet J.-Marie
Ch. de la Moëtte 13
1257 LA CROIX-DE-ROZON
Tél. 022 300 46 46 · Fax 022 771 16 76

AGENCEMENT CUISINE
Swizma SA
Rte de l'Etraz
1267 VICH
Tél. 022 364 60 64 · Fax 022 364 60 65

PLÂTRERIE – PEINTURE
Piretti Paul SA
Rue des Voisins 15
1205 GENÈVE
Tél. 022 329 22 22
info@piretti.ch

SERRURERIE
El-deco Elmar Muller
Rte de Lausanne 20
1180 ROLLE
Tél. 021 825 41 11 · Fax 021 825 44 71

MENUISERIE INTÉRIEURE
Dürig Bois SA
Rte de Gingins 5
1274 GRENS
Tél. 022 361 24 76 · Fax 022 362 40 76

CHAPES - PARQUETS
Multisol SA
Ch. du Pré-Fleuri 21A
1228 PLAN-LES-OUATES
Tél. 022 884 00 20 · Fax 022 884 00 21

CARRELAGE
Micheli Claude SA
Ch. du Poste 22
1279 CHAVANNES-DE-BOGIS
Tél. 022 776 00 58 · Fax 022 776 03 65

FUMISTERIE
Fisa SA
Rue du Stand 53
1204 GENÈVE
Tél. 022 310 50 12
www.fisa-sa.ch

POÊLE À BOIS
Christener Cheminées SA
Ch. de la Vuarpillière 5
1260 NYON
Tél. 022 363 79 97
info@christener.com

TERRASSE BOIS
Allaman SA
Rte de Divonne 48
1260 NYON
Tél. 022 361 35 73
info@allaman-sa.ch

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS
Jardin Passion SA
Rte de Trélex
1272 GENOLIER
Tél. 022 366 14 14
info@jardin-passion.ch

©Architectes.ch