



PERMANENT MISSION OF SINGAPORE IN GENEVA

VERNIER - GE

Maître de l'ouvrage
Government of the
Republic of Singapore

Promotion
Implenia Development SA
Chemin de l'Écho 1
Case postale 603
1213 Onex

Entreprise générale
Implenia Entreprise Générale SA
Chemin de l'Écho 1
Case postale 601
1213 Onex

Chef de projet:
Regueiro Francisco

Architectes
De Giuli & Portier Architectes SA
Rue des Bossons 2
1213 Onex

Collaborateurs:
Jean-Claude Portier
Fabienne Füssler

Ingénieurs civils
Thomas Jundt
Ingénieurs civils SA
Rue de la Fontenette 27
1227 Carouge / Genève

Bureaux techniques
Electricité :
Mab-Ingénierie SA
Rue Henri-Mussard 7
1208 Genève

Chauffage - Ventilation :
Reuss Engineering SA
Chemin de l'Écho 1
Case postale 605
1213 Onex

Sanitaire :
Schumacher Ingénierie SA
Rue Chantepoulet 13
1201 Genève

Géomètres
Buffet Boymond Stouky
Route des Acacias 18
1227 Les Acacias

Coordonnées
Avenue Pailly 10
1219 Châtelaine / Genève

Conception 2004 - 2005

Réalisation 2006 - 2008



SITUATION - PROGRAMME

Souplesse d'adaptation et directives standard.

La construction s'insère dans un plan localisé de quartier (PLQ) qui comprend également un immeuble de logements, projeté et construit par les mêmes concepteurs et la même entreprise générale.

Le terrain de 2'223 m², situé dans le quartier de Châtelaine, à Genève, permet d'accueillir un programme qui totalise 11'239 m³ SIA, développé sur deux niveaux plus rez-de-chaussée et un sous-sol. Entièrement dévolu aux activités administratives de la Mission diplomatique de Singapour, le bâtiment propose 3'059 m² de surface

brute de plancher et s'articule en deux éléments: les bureaux qui représentent 2'398 m² et incluent une loge de gardien, ainsi qu'un parking de 661m², qui abrite dix-huit véhicules. Neuf places extérieures sont encore inscrites au programme.

Celui-ci, basé sur un cahier des charges détaillé et complexe du Maître de l'ouvrage, s'est vu modifier au fur et à mesure de la construction, exigeant de ce fait, de la part des responsables de l'opération, souplesse et un potentiel de réaction élevés. De plus, s'agissant de directives élevées, applicables à tous les établissements similaires dans le monde, un important travail d'adaptation aux contraintes locales a été nécessaire. Indépendamment des questions



de sécurité, critère majeur du Maître de l'ouvrage, la volonté de transcrire une expression architecturale contemporaine et classique, intemporelle, fait partie des intentions formulées dès l'abord.

PROJET

Visibilité, représentativité et options fonctionnelles classiques. Le développement des phases d'études a conduit le Maître de l'ouvrage à renoncer à l'exploitation de l'entier des gabarits constructibles. De même la liaison entre les deux bâtiments du PLQ, prévue par le règlement, compte tenu des affectations envisagées lors de son établissement, n'a pas été réalisée. Toutefois, la possibilité de surélever le bâtiment a été prise en compte dans le dimensionnement des structures, à la demande de l'Etat de Genève.

Ce projet aux gabarits contenus permet d'établir un bon rapport d'échelle avec le tissu construit existant, et il s'inscrit correctement dans le réseau des dessertes locales, dans son environnement de verdure, tout en ménageant des espaces privatifs et en préservant la vue des riverains.

Le parti retenu favorise en outre une bonne visibilité du bâtiment, en correspondance avec son statut représentatif de Mission diplomatique.

Des lignes allongées caractérisent la construction qui présente un plan rectangulaire et souligne sa masse réduite par une toiture plate avec corniche affirmée et deux lignes de percements qui participent à l'image étirée de l'ensemble. La trame modulaire des façades permet une partition aisée des volumes intérieurs ainsi qu'un potentiel développé d'adaptation des locaux.

Des matériaux nobles et classiques contribuent à la bonne adaptation de la construction à son environnement et à ses fonctions: références aux constructions genevoises traditionnelles, les façades plaquées de pierre naturelle rappellent les calcaires et mollasses que l'on retrouve partout en ville. A l'intérieur, les espaces d'exploitation se développent en périphérie d'un noyau central de services et de distributions



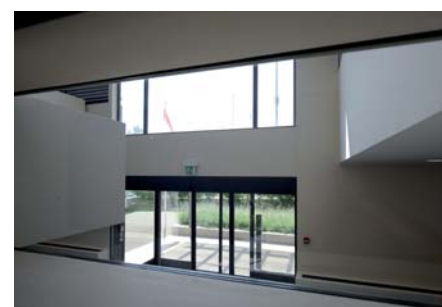
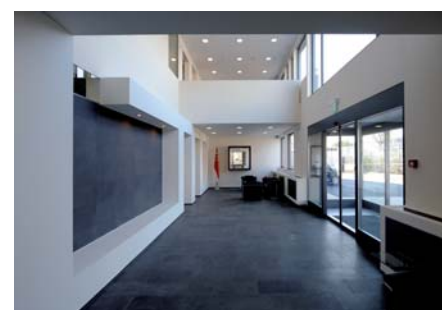


verticales, tandis qu'une recherche attentive de modulation des volumes et des perspectives intérieures, permet d'offrir de l'ampleur aux espaces collectifs et de garantir un abondant apport de lumière naturelle.

Côté extérieur, cheminements, terrasses et plates-bandes structurent le terrain de façon harmonieuse, laissant la place à de nombreuses plantations, le tout composant avec les nombreuses mesures de sécurité actives et passives inhérentes à ce type de bâtiment.

Photos

La Mission diplomatique présente l'aspect élégant et représentatif voulu pour sa fonction, tout en offrant une image fonctionnelle, sans luxe excessif.





CARACTÉRISTIQUES

Surface du terrain :	2'223 m2	Emprise au rez :	773 m2	Coût m3 SIA (CFC2) :	920.-
Surface brute de plancher :	3'059 m2	Volume SIA :	11'239 m3	Nombre de niveaux:	Rez + 2 + 1 sous-sol

