

# CENTRE DE VIE ENFANTINE DES ACACIAS AVENUE DES ACACIAS 7 À PRILLY

Réalisation : 2009 - 2010

1008 Prilly

## Transformation, rénovation

**Maître de l'ouvrage**

Commune de Prilly  
Route de Cossonay 40  
1008 Prilly  
www.prilly.ch

**Architecte**

Bureau d'architecture  
Ferdinand Trovatelli  
Chemin de l'Union 6  
Case postale 268  
1008 Prilly  
architecture@trovatelli.ch

**Ingénieurs civils**

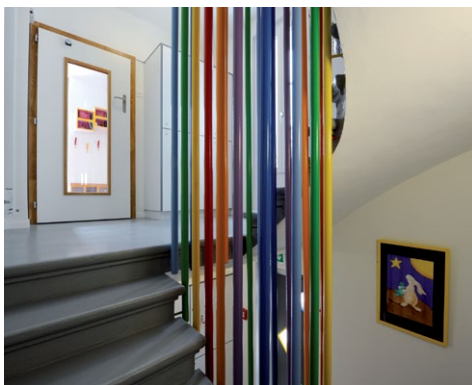
MP Ingénieurs Conseils SA  
Rue du Centre 16  
1023 Crissier  
www.mp-ingenieurs.ch

Photos: Jacqueline Mingard

**CONTEXTE**

En juillet 2009, la Municipalité de Prilly avait mis à l'enquête publique le projet de rénovation, transformation du bâtiment « Les Acacias ». Cet édifice abritait jusqu'alors une crèche-garderie dont les normes n'étaient plus en conformité. Les travaux pressentis se sont axés sur l'assainissement du bâtiment et la transformation de la crèche en garderie. Il s'est également avéré que les installations techniques étaient vétustes et que les directives du Service de la Protection de la Jeunesse (SPJ) n'étaient plus respectées sur de nombreux points. Le chantier a débuté en février 2010 pour se terminer en juillet 2010. La garderie « Les Acacias » peut désormais accueillir entre 20 et 22 enfants, répartis en deux classes d'âge allant de 30 mois à l'entrée en école infantile.





## TRAVAUX EFFECTUES

Pour cette garderie, développée sur plusieurs niveaux, une adaptation structurelle a été nécessaire. Au sous-sol, la chaufferie et le local attenant ont été aménagés en salles de bricolage. La pièce renfermant la citerne a été modifiée en local chaufferie-buanderie. Les autres espaces du sous-sol sont utilisés pour les divers rangements. Au rez-de-chaussée - zone réservée à la 1<sup>ère</sup> classe d'âge - la cuisine a été réaménagée avec introduction d'un monte-plat et une zone vestiaire a été créée vers l'escalier principal. Au 1<sup>er</sup> étage - zone d'accueil de la 2<sup>ème</sup>

classe d'âge - la crèche existante a été transformée en garderie. A ce niveau, deux WC et un nouveau vestiaire ont dû être aménagés pour satisfaire aux normes architecturales et du SPJ. Pour les combes, l'espace a été décroissant pour accueillir les enfants. Afin de répondre aux exigences de l'ECA qui prévoit l'insertion d'un escalier de secours pour ce type de bâtiment, il a été convenu d'utiliser les rampes existantes comme voie de fuite. Pour ce faire, tous les matériaux inflammables ont été retirés et des compartimentages anti-feu ont été réalisés. Parmi les grandes interventions accomplies dans cette garderie, une refonte totale des installations techniques a été nécessaire.

## AMENAGEMENTS INTERIEURS

Un soin particulier a été apporté au niveau phonique entre les étages. Les planches, élaborés en structure bois, sont recouverts d'un sol en linoléum. Ce choix de revêtement se marie parfaitement avec les structures bois et permet d'avoir un niveau d'hygiène optimal. Les coloris intérieurs sont doux et délimitent clairement les classes d'âge trouvés dans ce nouveau centre de vie enfantine des Acacias.



Maçonnerie  
**J.-P. MOTTAZ SA**  
Les Tigneuses  
Case postale 82  
1148 L'Isle  
T. 021 864 54 14

Construction métallique  
**JOUX SA**  
Chemin du Vieux-Tilleul 7  
1008 Prilly  
T. 021 624 82 83  
www.jouxs.ch

Installation de chauffage  
**JEAN MONOD SA**  
Avenue de la Confrérie 42  
Case postale 224  
1008 Prilly  
T. 021 624 83 24

Installations sanitaires  
**JDG SANITAIRE SA**  
Chemin de la Meunière 14  
1008 Prilly  
T. 021 625 69 55

Menuiserie, armoires, mobilier  
**BALLENEGGER SA**  
Avenue d'Echallens 133-135  
1004 Lausanne  
T. 021 624 00 93  
www.ballenegger-sa.ch

Plâtrerie, peinture  
Isolation périphérique  
**VARRIN SA**  
Les Corbes 1  
1121 Bremblens  
T. 021 624 44 82

Cuisines  
**LEMAN CUISINES SARL**  
Avenue de la Gottaz 32  
1110 Morges  
T. 021 802 06 30

Paratonnerres  
**ALPHA PARATONNERRES**  
Avenue du 14 Avril 11  
1020 Renens  
T. 021 635 71 00  
alpha.parat@bluewin.ch