CYCLE D'ORIENTATION GLÂNE À ROMONT

Ouvrage : FR - 49

Réalisation : 2010 - 2011

1680 Romont

Agrandissement, rénovation

Maître de l'ouvrage
Cycle d'orientation Glâne
Route d'Arruffens 17
1680 Romont

Architectes
Module SA
Architectes HES
En Bouley 63
1680 Romont
www.modulesa.ch

Ingénieurs CV+MRC
Chammartin & Spicher SA
Route du Crochet 7
1762 Givisiez
www.chammartin-spicher.ch

Ingénieurs sanitaire
Duchein SA
Route de la Glâne 107
1752 Villars-sur-Glâne
www.duchein.ch

Ingénieurs électricité
Gé-Tec Bureau d'études
Au Village 29
1749 Middes
gerald.clement@ge-tec.ch

Ingénieurs façades
Arteco SA
Grand-Rue 2
1071 Chexbres
www.artecosa.ch

Photos: Module SA + Jacqueline Mingard

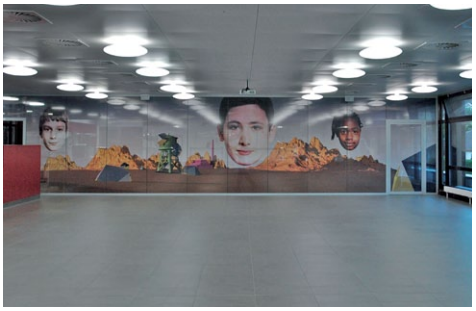
HISTORIQUE ET SITUATION

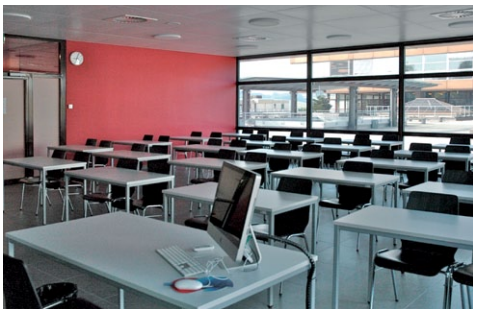
Le CO de la Glâne est une école de degré secondaire qui compte plus de 800 élèves. Construit en 1973, cet ensemble est constitué de deux bâtiments, l'un de classes et l'autre pour les sports et cafétéria. Pour ce dernier, il s'est posé, en plus des importantes défaillances énergétiques de l'enveloppe du bâtiment, le problème de la vétusté de la cuisine et l'insuffisance de place pour la cafétéria qui à terme devrait accueillir jusqu'à 500 élèves pour les repas.

PROGRAMME

Le programme comprenait les besoins suivants: création d'une nouvelle cuisine pour un potentiel de 500 élèves, agrandissement du réfectoire à 250 places (repas en 2 services), salle multifonctionnelle de 100 m², locaux sanitaires et local technique. Une rénovation complète de l'enveloppe du bâtiment ainsi qu'une augmentation de sa surface de 485 m² étaient nécessaires.

©Architectes.ch





CONCEPT

L'ensemble des bâtiments du CO est inscrit à l'inventaire du patrimoine bâti contemporain, et fait de la sorte l'objet d'une protection importante du service des Biens Culturels du canton de Fribourg.

La problématique consistait donc à réaliser le programme en préservant toutes les caractéristiques architecturales du bâtiment existant conçut et réalisé en métal selon le système modulaire CROCS, qui avait comme particularité et défaut en autre, une continuité de toutes les structures métalliques entre l'intérieur et l'extérieur.

Le concept a consisté à agrandir le bâtiment aux deux extrémités pour conserver un équilibre spatial et volumétrique entre les 2 bâtiments, posés et contenus sur un même socle continu en rez-inférieur.

MESURES PARTICULIERES

La réalisation devait répondre aux exigences énergétiques Minergie®. La préservation de la typologie architecturale et de la matérialisation existante nécessitèrent des études techniques extrêmement poussées et complexes, au même titre que la réalisation.

LES POINTS FORTS DU PROJET

Le projet conserve toute la qualité architecturale et urbanistique de l'ensemble bâti initial. Equilibre et rapport volumétriques, expression structurelle et tramée de la charpente et des façades, transparence totale entre fonctions intérieures et avec l'extérieur. Le remplacement des matériaux de façade existant par des matériaux identiques contribue à faire apparaître le nouveau bâtiment comme un non événement, ce qui était paradoxalement le but à atteindre.

Charpente métallique
BERISHA SA
Z.I. Les Vernes
1852 Roche
T. 021 967 37 00
info@berisha-sa.ch
www.berisha-sa.ch

Revêtements de sols sans joints
BRIHOSOL SA
Z.I. Pra de Plan 31
1618 Châtel-St-Denis
T. 021 948 75 10
www.brihosol.com

Etanchéité, isolation
Barrière vapeur
ETANCHEITE CAMELIQUE SA
Rue de l'Industrie 12
1754 Rosé
T. 026 919 33 33
www.etancheite-camelique.ch

Chapes
GUTA CHAPES SA
Rue du Centre 10 / CP 6
1752 Villars-sur-Glâne
T. 026 407 74 04
info@gutachapes.ch

Forages, sciages de béton
ENTREPRISE MAUROUX SA
Route du Briez 173
1628 Vuadens
T. 026 912 69 90
www.mauroux-sa.ch

Plafonds suspendus métalliques
PHONEX AG
Buchgrindelstrasse 15
8620 Wetzikon
T. 044 454 44 44
www.phonex.ch

Façades aluminium, vitrages
PROGIN SA METAL
Rue de Battentin 31
1630 Bulle
T. 026 919 42 00
www.progin.ch

Chauffage, sanitaires
YERLY INSTALLATIONS SA
Z.I. In Riaux 35
1728 Rossens
T. 026 426 00 70
www.y-solar.ch

CARACTERISTIQUES

Surfaces brutes des planchers : 1'380 m^2

Volume SIA : 6'900 m^3
Prix total : CHF. 4'395'000.-

Prix m^3 SIA (CFC 2) :
CHF. 500.-/m^3

Equipement d'exploitation :
CHF. 675'000.-

© P. Guillemin 2011

©Architectes.ch