

# CENTRE MÉDICAL DE LA CÔTE CORCELLES-CORMONDRECHE

Réalisation : 2009

2035 Corcelles-Cormondrèche

## Transformation

### Maîtres de l'ouvrage

Commune de  
Corcelles-Cormondrèche  
CMC SA  
2035 Corcelles-Cormondrèche

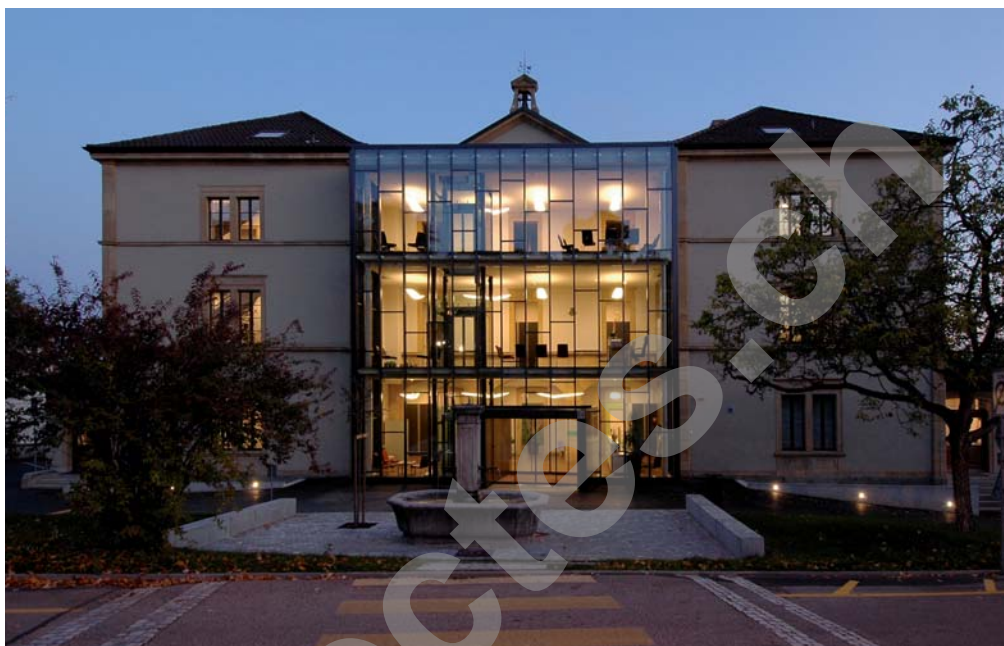
### Architectes

espace blanc SA  
Jean-Daniel Oppliger  
Sergio Nunez arch. Epfl-sia  
Baptiste Langel arch. Hes  
Route de Neuchâtel 16  
2525 Le Landeron  
arch@espace-blanc.ch  
www.espace-blanc.ch

### Ingénieurs civils

GVH St-Blaise SA  
Rue des Moulins 16  
2072 St-Blaise  
info@gvh.ch

Photos : Jacqueline Mingard



### HISTORIQUE - SITUATION

L'ancien collège du petit berne construit entre 1859-1861, situé au centre de Corcelles-Cormondrèche, est un bâtiment à forte identité architecturale et très implanté dans la mémoire collective car utilisé jusqu'en automne 2003. A la recherche d'une nouvelle affectation, un groupe de médecins décide en 2006 d'y implanter un centre médical dans le but de proposer à la population de cette partie du canton une offre de soins très variée avec un délai d'attente réduit.

### PROGRAMME

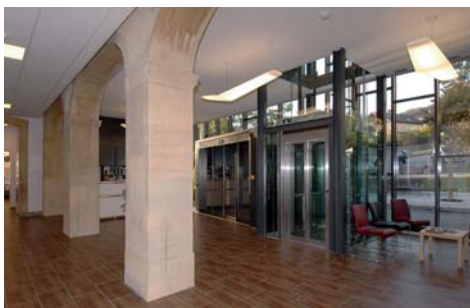
Le centre médical contient au rez-de-chaussée un centre d'urgence avec 3 box d'accueil, radiologie et salle d'opération pour cabinet médical. Une pharmacie avec son bureau et laboratoire se trouvent également au même niveau. Les deux premiers étages sont dédiés à la consultation privée par des médecins généralistes ou spécialistes. Des salles techniques telles que laboratoire et stérilisation sont réparties dans le centre et partagées par les utilisateurs. Les combles ont été aménagées afin d'accueillir la partie administrative du centre avec zone de repos et cafétéria. Chaque niveau est desservi par une réception et une salle d'attente. Cette partie du programme a bénéficié d'une attention particulière puisque située dans le nouveau volume. Le but est de donner à voir dehors la nouvelle affectation du bâtiment et de créer une dynamique entre l'intérieur et l'extérieur.

Construction métallique  
**BATIMETAL SA**  
Le Bey 22  
1400 Yverdon-les-Bains  
T. 024 445 24 64  
F. 024 445 24 68

Installation électrique  
**ELEXA SA**  
Rue de Monruz 2  
2002 Neuchâtel  
T. 032 729 96 66  
F. 032 729 96 69

Installation chauffage  
**CLIMAX ENERGIES SA**  
Rue du Verger 11  
2014 Bôle  
T. 032 723 08 08  
F. 032 723 08 09





## CONCEPT

Rénover et donner une nouvelle vie à un bâtiment dont la fonction originale diffère de celle qui lui sera destinée est toujours une opération délicate car il faut respecter les exigences du nouveau programme avec comme contrainte une structure dont la typologie n'est pas toujours compatible. Pour résoudre le fonctionnement du centre médical, il était nécessaire de créer un nouvel espace d'accueil clairement identifiable par les futurs utilisateurs. Cette entrée donne une nouvelle identité au bâtiment tout en respectant l'architecture originale du collège. L'espace entièrement vitré sur la façade nord par sa transparence et son caractère clairement contemporain dialogue avec les épais murs crépis très régulièrement percés du bâtiment original. La circulation est organisée autour de ce noyau et donne une dynamique à la façade nord. Le couloir principal de l'école a été utilisé pour distribuer les salles de consultation qui remplacent les anciennes salles de classe.



## AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Une fontaine existante dans l'axe de l'entrée a été conservée et réaménagée comme espace d'attente et de repos extérieur. Le caractère plus minéral qu'auparavant de cet aménagement lui donne un côté plus urbain. L'endroit est également devenu plus convivial grâce à des bancs en béton posés en limite d'une place pavée. De nouveau le contraste entre l'ancienne fontaine et la verrière en arrière plan est un effet souhaité pour dialoguer avec le passé.

## LES DEFIS

L'intégration de la technique dans un bâtiment non polyvalent a été un défi important car nous souhaitons conserver le plus possible l'intégrité de la structure de l'ancien collège. Par exemple, afin de réduire les déperditions thermiques et augmenter le confort des habitants, la rénovation intègre une ventilation contrôlée. Cet élément technique a nécessité beaucoup d'efforts pour le rendre aussi peu perceptible que possible.

## LES POINTS FORTS

- Utilisation d'un élément du programme pour donner une nouvelle identité au bâtiment
- Dialogue architectural entre l'ancien et le nouveau.
- Intégration de la technique (ventilation renouvelée, réseaux électrique et informatique).



Installation ventilation  
**MENEO ENERGIE SA**  
Champs-Montants 14b  
2074 Marin  
T. 032 755 70 70  
F. 032 755 70 79

Installations sanitaires  
**SIMONIN PORRET SA**  
Case postale 371  
2024 St-Aubin  
T. 032 835 13 29  
F. 032 835 31 54

Peinture  
**GAISCH SARL**  
Grand-Rue 45a  
2035 Corcelles  
T. 032 731 77 92  
F. 032 731 77 93

Portes  
**NORBA SA**  
Rte de Lausanne 46  
1610 Oron-la-Ville  
T. 021 908 00 30  
F. 021 907 82 17

Carrelage  
**CARRELAGE SANTOS & ROCHA SARL**  
Route du Petit-Moncor 1c  
1752 Villars-sur-Glâne  
T. 026 401 23 11  
F. 026 401 23 13

Parquet  
**BORKO SARL**  
Draizes 3  
2000 Neuchâtel  
T. 032 730 68 80  
F. 032 730 68 81

Chapes, plâtrerie  
**TICO PLATRENERIE SA**  
Ch. de la Chênaie 15  
2034 Peseux  
T. 032 731 66 14  
F. 032 730 25 62

Nettoyages  
**PIKOBELLO**  
Rue de la Gare 7a  
2525 Le Landeron  
T. 032 751 59 67  
F. 032 751 59 64

Paysagiste  
**BANNWART SA**  
Rte de Soleure 18  
2072 St-Blaise  
T. 032 753 16 82  
F. 032 753 16 69

**CARACTERISTIQUES**  
Surfaces brutes de planchers:  
1'626 m<sup>2</sup>

Volume SIA:  
7'850 m<sup>3</sup>